

PRIMĂRIA COMUNEI BĂNEASA
JUDEȚUL GIURGIU
INTRARE Nr. 52
IEȘIRE
Ziua 20 Luna 07 Anul 2016

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), CIOCA MARIAM,
localitatea BUCUREȘTI, str. NITU MĂȘILE nr. 66, bl. 2, sc. 2, et. 3, ap. 50,
vând adresa de comunicare în:
județul/sectorul 4, codul poștal e-mail tel.

Subsemnatul/Subsemnata*1), CNP, având adresa de comunicare în:
localitatea str. nr. bl. sc. et. ap.
județul/sectorul codul poștal e-mail tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,61 (ha), la prețul de 50.000 (lei)*2

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

cum se ține în prezent

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință *3) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcel (**)		
Se completează de către vânzător	Baneasa	2,61	31335	31335	70	816/3	01abk	
Verificat primărie*4)	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

T

Vânzător/Împuternicit,
CIOCA MARIAM
(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data 15 07 2016

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul Giurgiu localitatea Baneasa	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. ...52... din 20/07/2015
Primăria Băneasa	
CIUPITU SILVIU	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata CIOCA MARIAN, CNP 1 în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria LR nr. 52/586, eliberat(ă) de 20/07/2015, data și locul nașterii 27.03.1976, localitatea Baneasa, județul/țara

2. (**) cu domiciliul în: localitatea Baneasa, str. 1114/1516 nr. 6, bl. 3, sc. 2, et. 3, ap. 10, județul/sectorul, codul poștal, țara, telefon, fax, email, cetățenia....., starea civilă casătorit

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin/(numele și prenumele)....., CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendași"

3. Din categoria "proprietari vecini" N. Dobușcu Alex Sorica și Duca Mariana

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 2,61 ha situat în extravilanul localității Baneasa identificat cu număr cadastral 333, înscris în cartea funciară nr. 333 a localității Baneasa care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. Acte doveditoare în baza cărora am achiziționat terenul

2. Acte doveditoare în baza cărora am achiziționat terenul

3. Acte doveditoare în baza cărora am achiziționat terenul

4. Acte doveditoare în baza cărora am achiziționat terenul

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

CIOCA MARIAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Ciocă Marian

Data 15.07.2015