Anexa IA

CERERE
pentruafişareaofertei de vânzare a terenului

Judeţul Giurgiu localitateaBaneasa	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. 52 din 12.03 2026
PrimăriaBăneasa	
CIUPITU SILVIU	Semnăturafuncţionarului care primeşteoferta de vânzare

Stimatedomnuleprimar,

1.(*)Subsemnatul, CHIRIŢĂ STANCU, CNP [redacted]7, în calitate de proprietară, identificată cu CI seria IF nr. 852155, eliberat(ă) SPCLEP Corbeanca, data şi locul naşterii 02.02.1948, localitatea Băneasa,
2.(**) cu domiciliul în: localitatea ._____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, judeţul/sectorul _____, codulpoştal _____, ţara _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____, cetăţenia_____, stareacivilă _____,
3.(**) reşedinţa în România (dacă este cazul):
localitatea _____, str. _____ nr._____, bl._____, sc._____, et._____, ap._____, judeţul/sectorul _____, codulpoştal _____ telefon _____, fax _____, e-mail _____.
4.(***) Prin OANŢĂ DUMITRU-OCTAVIAN, CNP [redacted]21 în calitate de ÎMPUTERNICIT, conform Încheieri in data de [redacted] nr. 5361/236/2024, localitatea Băneasa, str. Dealului, nr. 42, Comuna Băneasa, judeţul Giurgiu, codulpoştal _____-_____, telefon _____-_____, fax _____-_____, e-mail_____-_____.
având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine;_____;
☐ preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii
_____-_____

☐ preemptori de rang III: preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare
TĂLPEANU ION; MĂSURA NICULINA;
☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri _____;
☐preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti“ şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti“ şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora:
_____;

□ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine: _____;

□ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului _____;

Declar că suntem proprietari al terenului în suprafaţă de 1,13 HA ha, reprezentând cota-parte 1/1, situat în extravilanul localităţii BĂNEASA, identificat cu număr cadastral 36158, înscris în cartea funciară nr. 36158 a unităţii administrativ-teritoriale BĂNEASA, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da |_| Nu |x|;
- terenul este grevat de sarcini: Da |_| Nu |x|
- am cunoştinţă şi am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

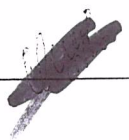
În susţinerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1.CI CHIRIŢĂ STANCU, ŞERBAN ANICA, CIOACĂ TUDORA, BĂLŢATU ILIE, SPÎNU ILIE, VODAN PETRA;
2.Carte funciara de informare nr. 36158;
3.Certificat de moştenitor nr. 224 din 05.12.2012 şi T.P. nr. 29895 din 13.07.2004 .
4.Certificat fiscal CHIRIŢĂ STANCU, ŞERBAN ANICA, CIOACĂ TUDORA, BĂLŢATU ILIE, SPÎNU ILIE, VODAN PETRA.
5.CI OANŢĂ DUMITRU-OCTAVIAN;
6.Încheierea în data de 23.02.2026 dosar nr. 5381/236/2024.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea şi prelucrarea datelor cu caracter personal şi la introducerea datelor şi informaţiilor din cerere şi documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, şi al legislaţiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor) şi ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Împuternicit,
OANŢĂ DUMITRU-OCTAVIAN

Semnătura 
_____.

Data 3.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetăţenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spaţiul Economic European (ASEE) sau ai Confederaţiei Elveţiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calităţii de împuternicit.
- Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în căsuţa aferentă.

Anexa 1B

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul, CHIRIȚĂ STANCU, CNP 1670318232625, având adresa de comunicare în: Jud. Giurgiu, sat Băneasa, str. Măcești, nr. 11, comuna Băneasa, codul poștal _____-_____, e-mail _____-_____, tel._____-_____.
Subsemnatul, BĂLȚATU ILIE, CNP 1680607520039, având adresa de comunicare în: Jud. Giurgiu, sat Băneasa, str. Meletie, nr. 7, comuna Băneasa, codul poștal _____-_____, e-mail _____-_____, tel._____-_____.
Subsemnata, SPÎNU MARIA, CNP 2651127520031, având adresa de comunicare în: Jud. Giurgiu, sat Băneasa, str. Frăției, nr. 10, comuna Băneasa, codul poștal _____-_____, e-mail _____-_____, tel._____-_____.
Subsemnata, VODAN PETRA, CNP 2570505520010, având adresa de comunicare în: Jud. Giurgiu, sat Băneasa, str. Măcești, nr. 10, comuna Băneasa, codul poștal _____-_____, e-mail _____-_____, tel._____-_____.
Subsemnata, ȘERBAN ANICA, CNP 2561001520031, având adresa de comunicare în: Jud. Giurgiu, sat Băneasa, str. Meletie, nr. 20, comuna Băneasa, codul poștal _____-_____, e-mail _____-_____, tel._____-_____.
Subsemnata, CIOACĂ TUDORA, CNP 2580001520012, având adresa de comunicare în: Jud. Giurgiu, sat Băneasa, str. Meletie, nr. 1, comuna Băneasa, codul poștal _____-_____, e-mail _____-_____, tel._____-_____.

vând terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,13 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 9.000,00 lei (nouămiilei).

2) Condițiile de vânzare sunt următoarele: _____;

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/ lot	Număr parcelă		
		Suprafața totală	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător	BĂNEASA	1,13	1/1	36158	36158	152	-	ARABIL	
Verificat primărie4)									

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:
DA [x] NU [ ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit,
OANȚĂ DUMITRU OCTAVIAN

Semnătura ..... L.S.Data .....

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BĂNEASA
JUDEŢUL GIURGIU
Str. Principală nr. 92, cod postal 087010
Tel.: 0246285101; 0372974597; 0372974598 ;
fax : 0372870181
E-mail : secretariat@primariabaneasagr.ro

PROCES VERBAL DE AFIŞARE
Nr. 52 din 12.10.2026

Încheiat astăzi, 12.10.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităţilor prevăzute de lege şi aducerii la cunoştinţa preemptorilor a ofertei de vânzare nr. 52 din 12.10.2026, depusă de către CHIRIŢĂ STANCU, ŞERBAN ANICA, CIOACĂ TUDORA, BĂLŢATU ILIE, SPÎNU ILIE, VODAN PETRA – prin OANŢĂ DUMITRU-OCTAVIAN în calitate de vânzători/vânzătoare, proprietar/coproprietari/asociat unic/acţionar, al terenului agricol situat în extravilanul localităţii Băneasa, judeţul Giurgiu, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituţiei şi pe pagina de internet www. primariabaneasagr.ro în data de 12.10.2026.

Oferta de vânzare nr. 52 din 12.10.2026 se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 52 din 12.10.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

PRIMAR,
ROTARU ION VIOREL

SECRETAR GENERAL,
CIUPITU SILVIU

Județul Giurgiu	Registru de evidență
Unitatea administrative-teritorială Băneasa(*)	Nr. 52 din 12.10.2026

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă ACADEMIEI DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE "GHEORGHE IONESCU-SISEȘTI", CNP/CIF_____(*), nr. înregistrare_____(**) încalitate de PREEEMTOR RANG V, având sediul social în: București, B-dul. Mărăști, nr. 61, Sector 1, București,

Oferta de vânzare nr. 52 din 12.10.2026, depusă de CHIRIȚĂ STANCU, ȘERBAN ANICA, CIOACĂ TUDORA, BĂLȚATU ILIE, SPÎNU ILIE, VODAN PETRA – prin OANȚĂ DUMITRU-OCTAVIAN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,13 (ha), reprezentând cota-parte , nr. cadastral 36158, nr. carte funciară 36158, nr. tarla 152, nr. parcelă -, categoria de folosință arabil, la prețul de 9.000,00 (lei), afișată la sediul Primăriei Băneasa, județul Giurgiu.

PRIMAR,
ROTARU ION VIOREL

SECRETAR GENERAL,
CIUPITU SILVIU

NOTE:
-Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
-Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
-Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BĂNEASA
JUDEŢUL GIURGIU
Str. Principală nr. 92, cod postal 087010
Tel.: 0246285101; 0372974597; 0372974598 ;
fax : 0372870181
E-mail : secretariat@primariabaneasagr.ro

PROCES VERBAL DE AFIȘARE

Nr. 52 din 12.10.2026

Subsemnații: CIUPITU SILVIU secretar general al comunei Băneasa, județul Giurgiu și MONCEA ANDREEA din cadrul Compartimentul agricol cu atribuții privind registratura instituției, astăzi, data de mai sus, am procedat conform art. 6, alin.(6) din Legea nr. 17/2014 la afișarea la sediul primăriei și pe site-ul primăriei a NOTIFICARII PREEMTORULUI RANG V – ACADEMIEI DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE "GHEORGHE IONESCU-SISEȘTI" privind oferta nr. 52 din 12.10.2026 depusă de CHIRIȚĂ STANCU, ȘERBAN ANICA, CIOACĂ TUDORA, BĂLȚATU ILIE, SPÎNU ILIE, VODAN PETRA – prin OANȚĂ DUMITRU-OCTAVIAN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.13 ha, nr. cadastral 36158, categoria de folosință ARABIL.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Proces – Verbal în 2 (două) exemplare și pentru care semnăm.

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CIUPITU SILVIU

Întocmit
MONCEA ANDREEA

Județul Giurgiu	Registru de evidență
Unitatea administrative-teritorială Băneasa(*)	Nr. 52 din 12.10.2026

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă AGENȚIEI DOMENIULUI STATULUI SUCURSALA GIURGIU, CIF_____(*), nr. înregistrare_____(**) în calitate de PREEEMTOR RANG VII, având sediul social/secundar în: Mun. Giurgiu, B-dul. București, nr. 57, Județul Giurgiu,

Oferta de vânzare nr. 52 din 12.10.2026, depusă de CHIRIȚĂ STANCU, ȘERBAN ANICA, CIOACĂ TUDORA, BĂLȚATU ILIE, SPÎNU ILIE, VODAN PETRA – prin OANȚĂ DUMITRU-OCTAVIAN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,13 (ha), reprezentând cota-parte , nr. cadastral 36158, nr. carte funciară 36158, nr. tarla 152, nr. parcelă -, categoria de folosință arabil, la prețul de 9.000,00 (lei), afișată la sediul Primăriei Băneasa, județul Giurgiu.

PRIMAR,
ROTARU ION VIOREL

SECRETAR GENERAL,
CIUPITU SILVIU

NOTE:
-Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
-Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
-Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BĂNEASA
JUDEŢUL GIURGIU
Str. Principală nr. 92, cod postal 087010
Tel.: 0246285101; 0372974597; 0372974598 ;
fax : 0372870181
E-mail : secretariat@primariabaneasagr.ro

PROCES VERBAL DE AFIŞARE

Nr. 52 din 12.10.2026

Subsemnații: CIUPITU SILVIU secretar general al comunei Băneasa, județul Giurgiu și MONCEA ANDREEA din cadrul Compartimentul agricol cu atribuții privind registratura instituției, astăzi, data de mai sus, am procedat conform art. 6, alin.(6) din Legea nr. 17/2014 la afișarea la sediul primăriei și pe site-ul primăriei a NOTIFICARII PREEMTORULUI RANG VII – AGENŢIEI DOMENIULUI STATULUI SUCURSALA GIURGIU privind oferta nr. 52 din 12.10.2026 depusă de CHIRIȚĂ STANCU, ȘERBAN ANICA, CIOACĂ TUDORA, BĂLȚATU ILIE, SPÎNU ILIE, VODAN PETRA – prin OANȚĂ DUMITRU-OCTAVIAN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,13 ha, nr. cadastral 36158, categoria de folosință ARABIL.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Proces – Verbal în 2 (două) exemplare și pentru care semnăm.

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CIUPITU SILVIU

Întocmit
MONCEA ANDREEA

Județul Giurgiu	Registru de evidență
Unitatea administrative-teritorială Băneasa(*)	Nr. 52 din 12.10.2026

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă TĂLPEANU ION, nr. înregistrare_____(**) în calitate de PREEMTOR RANG III (VECIN), având domiciliul în: localitatea Băneasa, str. _____-_____, nr. __-___, judeţul Giurgiu, codul poştal_____, e-mail_____, tel._____,

Oferta de vânzare nr. 52 din 12.10.2026, depusă de CHIRIȚĂ STANCU, ȘERBAN ANICA, CIOACĂ TUDORA, BĂLȚATU ILIE, SPÎNU ILIE, VODAN PETRA – prin OANȚĂ DUMITRU-OCTAVIAN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 1,13 (ha), reprezentând cota-parte , nr. cadastral 36158, nr. carte funciară 36158, nr. tarla 152, nr. parcelă -, categoria de folosinţă arabil, la preţul de 9.000,00 (lei), afişată la sediul Primăriei Băneasa, judeţul Giurgiu.

PRIMAR,
ROTARU ION VIOREL

SECRETAR GENERAL,
CIUPITU SILVIU

NOTE:
-Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
-Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
-Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BĂNEASA
JUDEŢUL GIURGIU
Str. Principală nr. 92, cod postal 087010
Tel.: 0246285101; 0372974597; 0372974598 ;
fax : 0372870181
E-mail : secretariat@primariabaneasagr.ro

PROCES VERBAL DE AFIŞARE

Nr. 52 din 12.10.2026

Subsemnații: CIUPITU SILVIU secretar general al comunei Băneasa, județul Giurgiu și MONCEA ANDREEA din cadrul Compartimentul agricol cu atribuții privind registratura instituției, astăzi, data de mai sus, am procedat conform art. 6, alin.(6) din Legea nr. 17/2014 la afișarea la sediul primăriei și pe site-ul primăriei a NOTIFICARII PREEMTORULUI RANG III (VECIN) – TĂLPEANU ION privind oferta nr. 52 din 12.10.2026 depusă de CHIRIȚĂ STANCU, ȘERBAN ANICA, CIOACĂ TUDORA, BĂLȚATU ILIE, SPÎNU ILIE, VODAN PETRA – prin OANȚĂ DUMITRU-OCTAVIAN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,13 ha, nr. cadastral 36158, categoria de folosință ARABIL.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Proces – Verbal în 2 (două) exemplare și pentru care semnăm.

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CIUPITU SILVIU

Întocmit
MONCEA ANDREEA

Județul Giurgiu	Registru de evidență
Unitatea administrative-teritorială Băneasa(*)	Nr. 52 din 12.10.2026

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă MĂSURA NICULINA, **nr. înregistrare_____(**) în calitate de PREEMTOR RANG III (VECIN), având domiciliul în: localitatea Băneasa, str. _____-_____, nr. __-___, judeţul Giurgiu, codul poştal_____, e-mail_____, tel._____,**

Oferta de vânzare nr. 52 din 12.10.2026, **depusă de CHIRIȚĂ STANCU, ȘERBAN ANICA, CIOACĂ TUDORA, BĂLȚATU ILIE, SPÎNU ILIE, VODAN PETRA – prin OANȚĂ DUMITRU-OCTAVIAN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 1,13 (ha), reprezentând cota-parte** , nr. cadastral 36158, nr. carte funciară 36158, nr. tarla 152, nr. parcelă -, categoria de folosinţă arabil, la preţul de 9.000,00 (lei), afişată la sediul Primăriei Băneasa, judeţul Giurgiu.

PRIMAR,
ROTARU ION VIOREL

SECRETAR GENERAL,
CIUPITU SILVIU

NOTE:
-Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
-Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
-Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BĂNEASA
JUDEȚUL GIURGIU
Str. Principală nr. 92, cod postal 087010
Tel.: 0246285101; 0372974597; 0372974598 ;
fax : 0372870181
E-mail : secretariat@primariabaneasagr.ro

PROCES VERBAL DE AFIȘARE

Nr. 52 din 12.10.2026

Subsemnații: CIUPITU SILVIU secretar general al comunei Băneasa, județul Giurgiu și MONCEA ANDREEA din cadrul Compartimentul agricol cu atribuții privind registratura instituției, astăzi, data de mai sus, am procedat conform art. 6, alin.(6) din Legea nr. 17/2014 la afișarea la sediul primăriei și pe site-ul primăriei a NOTIFICARII PREEMTORULUI RANG III (VECIN) – MĂSURA NICULINA privind oferta nr. 52 din 12.10.2026 depusă de CHIRIȚĂ STANCU, ȘERBAN ANICA, CIOACĂ TUDORA, BĂLȚATU ILIE, SPÎNU ILIE, VODAN PETRA – prin OANȚĂ DUMITRU-OCTAVIAN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,13 ha, nr. cadastral 36158, categoria de folosință ARABIL.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Proces – Verbal în 2 (două) exemplare și pentru care semnăm.

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CIUPITU SILVIU

Întocmit
MONCEA ANDREEA

Județul Giurgiu	Registru de evidență
Unitatea administrative-teritorială Băneasa(*)	Nr. 52 din 12.10.2026

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă S.C. AGROPREST BĂNEASA SRL, **nr. înregistrare**_____**(**) în calitate de PREEMTOR RANG II (ARENDAS), având domiciliul în: localitatea Băneasa, str.** _____**-**_____**, nr.** __**-**___**, judeţul Giurgiu, codul poştal**_____**, e-mail**_____**,** tel._____**,**

Oferta de vânzare nr. 52 din 12.10.2026, **depusă de** CHIRIȚĂ STANCU, ȘERBAN ANICA, CIOACĂ TUDORA, BĂLȚATU ILIE, SPÎNU ILIE, VODAN PETRA – prin OANȚĂ DUMITRU-OCTAVIAN, **privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de** 1,13 (ha), **reprezentând cota-parte** , nr. cadastral 36158, nr. carte funciară 36158, nr. tarla 152, nr. parcelă -, categoria de folosinţă arabil, la preţul de 9.000,00 (lei), afişată la sediul Primăriei Băneasa, judeţul Giurgiu.

PRIMAR,
ROTARU ION VIOREL

SECRETAR GENERAL,
CIUPITU SILVIU

NOTE:
-Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
-Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
-Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BĂNEASA
JUDEŢUL GIURGIU
Str. Principală nr. 92, cod postal 087010
Tel.: 0246285101; 0372974597; 0372974598 ;
fax : 0372870181
E-mail : secretariat@primariabaneasagr.ro

PROCES VERBAL DE AFIȘARE

Nr. 52 din 12.10.2026

Subsemnații: CIUPITU SILVIU secretar general al comunei Băneasa, județul Giurgiu și MONCEA ANDREEA din cadrul Compartimentul agricol cu atribuții privind registratura instituției, astăzi, data de mai sus, am procedat conform art. 6, alin.(6) din Legea nr. 17/2014 la afișarea la sediul primăriei și pe site-ul primăriei a NOTIFICARII PREEMTORULUI RANG II (ARENDAȘ) – S.C. AGROPREST BĂNEASA SRL privind oferta nr. 52 din 12.10.2026 depusă de CHIRIȚĂ STANCU, ȘERBAN ANICA, CIOACĂ TUDORA, BĂLȚATU ILIE, SPÎNU ILIE, VODAN PETRA – prin OANȚĂ DUMITRU-OCTAVIAN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,13 ha, nr. cadastral 36158, categoria de folosință ARABIL.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Proces – Verbal în 2 (două) exemplare și pentru care semnăm.

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CIUPITU SILVIU

Întocmit
MONCEA ANDREEA