

R O M Â N I A
CONSILIUL LOCAL BĂNEASA
JUDETUL GIURGIU

HOTARÂRE

pentru numirera unei comisii de negociere în vederea cumpărării unui teren în suprafață de 1600 mp. din acte și măsurată 1767 mp. situat în sat Pietrele, str. Mare, nr. 69, comunei Băneasa, județul Giurgiu

**CONSILIUL LOCAL BĂNEASA ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ
AVÂND ÎN VEDERE:**

- proiectul de hotărâre nr. 95 din 02.08.2023, inițiat de domnul Rotaru Ion Viorel – primarul comunei Băneasa;
- expunerea de motive întocmită de domnul Rotaru Ion-Viorel – primarul comunei Băneasa, județul Giurgiu, înregistrată sub nr.7.228 din 02.08.2023;
- raportul întocmit de domnul Ciupitu Silviu – secretarul general al Comunei Băneasa, județul Giurgiu, înregistrat sub nr. 7.229 din 02.08.2023;
- avizul comisiei juridice și apărarea ordinii publice din cadrul C.L. Băneasa, județul Giurgiu, înregistrat sub nr. 7.271 din 03.08.2023;
- avizul comisiei economice, dezvoltare regională, integrare europeană, pentru amenajarea teritoriului, urbanism, investiții din cadrul C.L. Băneasa, județul Giurgiu, înregistrat sub nr. 7.272 din 03.08.2023;
- avizul comisiei pentru învățământ, sănătate, protecția socială înregistrat sub nr. 7.273 din 03.08.2023;
- avizul comisiei pentru cultură religie și sport înregistrat sub nr. 7.274 din 03.08.2023;
- prevederile art. 20, alin. (1), lit. "i" și art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare – privind finanțele publice locale;
- prevederile Legii nr. 51/2006 – privind serviciile comunitare de utilități publice;
- prevederile Legii nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare – privind finanțele publice;
- prevederile Legii nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare – Legea contabilității;
- prevederile art. 29, alin.(1), lit. "a" din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- prevederile art. 859, art. 863, lit."a", art. 885, alin.(1), art. 1241, art. 1650, alin.(1), art. 1650, alin. (1), art. 1652, art. 1657 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil;

În temeiul prevederilor art. 5, lit. (cc), art. 84, alin.(1), art. 87, alin.(5), art. 106, alin. (3), art. 126, art. 127, art. 129, alin.(2), lit."d", alin.(7), lit. "s" și art. 139, alin.(3), lit. "g", art. 140, alin.(1), și art. 196, alin.(1), lit. "a", art. 243, alin.(1), lit. "a" din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1)Se constituie comisia de negociere a prețului de cumpărare a suprafeței de 1600 mp. din acte și măsurată 1767 mp. situat în sat Pietrele, str. Mare, nr. 69, comunei Băneasa, județul Giurgiu, în următoarea componență:

1. Moncea Florea consilier local;
2. Voicu Constantin consilier local;
3. Căpățână Ștefan Irinel consilier local.

(2)Secretariatul tehnic al comisiei va fi asigurat de către doamna Chiriac Ioana, consilier superior în cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Băneasa, județul Giurgiu.

(3)Atribuțiile comisiei de negociere sunt următoarele:

- a)analizează oferta depusă;
- b)negociază prețul în baza raportului de evaluare a terenului întocmit în condițiile legii;
- c)întocmește procesul verbal de negociere;

d) transmite către secretarul general al comunei Băneasa și biroul contabilitate procesul verbal de negociere în vederea initierii proiectului de hotărâre.

Art.2. Raportul de evaluare și procesul verbal de negociere se supun dezbaterii și aprobării Consiliului Local Băneasa, județul Giurgiu.

Art.3.Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Băneasa, județul Giurgiu - domnul Rotaru Ion-Viorel, secretarul general al comunei domnul Ciupitu Silviu care va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul autorității publice locale și va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului - județul Giurgiu în termenul legal.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ZIDARU MARIANA**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL,
CIUPITU SILVIU**

**BĂNEASA,
Nr.95 din 02.08.2023**

Adoptată în ședința extraordinară din data de 03.08.2023 cu un număr de 12 voturi pentru __-__ împotriva __-__ abțineri din numărul de 12 consilieri prezenți 1 absent din numărul total de 13 consilieri în funcție.