

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL BĂNEASA
JUDEȚUL GIURGIU

HOTARÂRE

privind aprobarea caietului de sarcini, prețul, privind atribuirea directă a terenurilor categoria de folosință pajiște aflate în domeniul privat al Comunei Băneasa, județul Giurgiu în baza cererilor crescătorilor de animale din comuna Băneasa

CONSILIUL LOCAL BĂNEASA
ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ DE LUCRU

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 50 din 12.04.2023, inițiat de domnul Rotaru Ion Viorel – primarul comunei Băneasa, județul Giurgiu;
 - raportul de aprobare al primarului nr. 3.490 din 12.04.2023;
 - raportul de specialitate întocmit de domnul Ciupitu Silviu – secretarul general al comunei Băneasa nr. 3.491 din 12.04.2023;
 - avizul favorabil al comisiei juridice și apărarea ordinii publice din cadrul C.L. Băneasa, județul Giurgiu, înregistrat sub nr. 3.550 din 12.04.2023;
 - avizul favorabil al comisiei economice, dezvoltare regională, integrare europeană, pentru amenajarea teritoriului, urbanism, investiții din cadrul C.L. Băneasa, județul Giurgiu, înregistrat sub nr. 3.551 din 13.04.2023;
 - avizul favorabil al comisiei pentru învățământ, sănătate, protecția socială înregistrat sub nr. 3.552 din 13.04.2023;
 - avizul comisiei pentru cultură religie și sport înregistrat sub nr. 3.553 din 13.04.2023;
 - prevederile art. 9, alin. (2) și (6) din O.U.G nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
 - prevederile Ordinului nr. 407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, oraselor, respectiv al municipiilor;
 - prevederile Ordinului nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
 - prevederile H.G. nr. 1.064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
 - prevederile Hotărârii nr. 78/2015 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.064/2013;
 - prevederile Hotărârii Consiliului Județean nr. 326 din 21.12.2022 privind aprobarea prețului mediu la masă verde pajiști naturale pentru recolta anului 2023;
 - prevederile art. 1777-1780 și art. 1796-1797 din Legea nr.287/2009 - Noul cod civil;
 - prevederile art. 28, alin. (3) din Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare – privind finanțele publice locale;
 - prevederile art. 129 alin. (2), lit. (c) coroborat cu alin.(6), lit.”b,, art. 362, alin. (1) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit. ”g,, și art. 196 alin. (1) lit.”a,, din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE:

Art.1.Se aprobă închirierea prin atribuire directă a terenurilor categoria de folosință – pajiște situată în comuna Băneasa, proprietatea privată a comunei Băneasa, în baza cererilor crescătorilor de animale.

Art.2.(1) Se aprobă caietul de sarcini (prețul), regulamentul de organizare și desfășurare a atribuirii directe, contractul de închiriere și studiul de oportunitate, care vor sta la baza desfășurării atribuirii, conform anexelor nr. 1, 2, 3 și 4 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă prețul atribuirii directe care va fi 350 lei/ha./an teren pajiște stabilit prin caietul de sarcini anexat.

Art.3.Se aprobă modelul de contract privind închirierea prin atribuire directă , conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Pajiștea se folosește exclusiv pentru pășunat și pentru cultivarea plantelor furajare nutreț specifice zonei, în vederea obținerii de masă verde, fân sau semințe.

Art.4.Se împuternicește Primarul comunei Băneasa, județul Giurgiu să constituie o comisie de atribuire directă și să semneze contractele de închiriere.

Art.5.Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentului act administrativ se însărcinează primarul comunei Băneasa, județul Giurgiu – domnul Rotaru Ion-Viorel și Ciupitu Silviu – secretarul general al comunei Băneasa, județul Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COJOCARU MARIAN

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL,
CIUPITU SILVIU

BĂNEASA,

Nr. 48 din 13.04.2023

Adoptată în ședința extraordinară din data de 13.04.2023 cu un număr de 11 voturi pentru __ __ împotriva __ __ abțineri din numărul de 13 consilieri prezenți, din numărul total de 13 consilieri în funcție.