

R O M Â N I A
CONSILIUL LOCAL BĂNEASA
JUDEȚUL GIURGIU

HOTARÂRE

privind aprobarea rezilierii contractului de închiriere nr. 3.957 din 09.05.2018 încheiat între Comuna Băneasa, județul Giurgiu și P.F.A. OPREA LAURENȚIU PETRIȘOR

CONSILIUL LOCAL BĂNEASA ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ DE ORDINARĂ

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 45 din 15.04.2022, inițiat de domnul Rotaru Ion Viorel – primarul comunei Băneasa, județul Giurgiu;
- raportul de aprobare al primarului nr. 3.178 din 15.04.2022;
- raportul de specialitate întocmit de domnul Ciupitu Silviu secretar general la comunei Băneasa, județul Giurgiu, nr. 3.179 din 15.04.2022;
- avizul comisiei juridice și apărarea ordinii publice din cadrul C.L. Băneasa, județul Giurgiu, înregistrat sub nr.3.450 din 28.04.2022;
- avizul comisiei economice, dezvoltare regională, integrare europeană, pentru amenajarea teritoriului, urbanism, investiții din cadrul C.L. Băneasa, județul Giurgiu, înregistrat sub nr.3.451 din 28.04.2022;
- avizul comisiei pentru învățământ, sănătate, protecția socială înregistrat sub nr.3.452 din 28.04.2022;
- solicitarea domnului Oprea Laurențiu Petrișor administrator la P.F.A. Oprea Laurențiu Petrișor, înregistrată sub nr. 3.117 din 14.04.2022 prin care solicită rezilierea contractului de închiriere;
- prevederile art. IX, lit. "g" din contractul nr. 3.957 din 09.05.2018 încheiat între Comuna Băneasa, județul Giurgiu și P.F.A. Oprea Laurențiu Petrișor;
- prevederile H.C.L. Băneasa nr. 16 din 14.02.2018 privind aprobarea caietului de sarcini, prețul, privind atribuirea directă a terenurilor categoria de folosință pajiște aflate în domeniul privat al Comunei Băneasa, județul Giurgiu în baza cererilor crescătorilor de animale din comuna Băneasa;
- prevederile H.C.L. Băneasa nr. 53 din 30.04.2020 pentru modificarea și completarea H.C.L. Băneasa nr. 16 din 14.02.2018 privind aprobarea caietului de sarcini, prețul, privind atribuirea directă a terenurilor categoria de folosință pajiște aflate în domeniul privat al Comunei Băneasa, județul Giurgiu în baza cererilor crescătorilor de animale din comuna Băneasa;
- prevederile art. 1777-1780 și art. 1796, lit. "b" și art. 1798 din Legea nr.287/2009 - Noul cod civil;
- prevederile art. 332 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(1), alin.(2), lit."c", alin.6, lit."b", art. 133, alin. (1), art. 134, alin.(1), lit."a" art. 139, alin.(1), alin.(3). lit. "g", art. 196, alin. (1), litera "a", art.197, alin.(1-5), art.198, alin.(1) și alin. (2) și art. 200 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 – privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Pe data prezentei se aprobă rezilierea contractului de închiriere nr. 3.957 din 09.05.2018 încheiat între Comuna Băneasa, județul Giurgiu și P.F.A. Oprea Laurențiu Petrișor, potrivit art. IX, lit."f", "Prezentul contract de închiriere încetează în următoarele situații:.... – lit."g" în cazul imposibilității obiective a locatarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri".

Art.2.Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentului act administrativ se însărcinează Primarul comunei Băneasa, județul Giurgiu – domnul Rotaru Ion-Viorel și domnul Ciupitu Silviu care va aduce la cunoștință publică hotărârea adoptată, respectiv să comunice Primărilor comunei Băneasa, P.F.A. Oprea Laurențiu Petrișor, Compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și Instituției Prefectului Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MOACĂ LIVIU**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL,
CIUPITU SILVIU**

**BĂNEASA,
Nr. 45 din 28.04.2022**

Adoptată în ședința ordinară din data de 28.04.2022 cu un număr de 13 voturi pentru __-__ împotrivă __-__ abțineri din numărul de 13 consilieri prezenți, din numărul total de 13 consilieri în funcție.