

R O M Â N I A
CONSILIUL LOCAL BĂNEASA
JUDEȚUL GIURGIU

HOTARÂRE

privind aprobarea rezilierii contractului de închiriere nr. 4764 din 23.05.2016 încheiat între Comuna Băneasa, județul Giurgiu și P.F.A. OPREA LAURENȚIU PETRIȘOR

CONSILIUL LOCAL BĂNEASA ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ DE ORDINARĂ

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 44 din 15.04.2022, inițiat de domnul Rotaru Ion Viorel – primarul comunei Băneasa, județul Giurgiu;
 - raportul de aprobare al primarului nr. 3.176 din 15.04.2022;
 - raportul de specialitate întocmit de domnul Ciupitu Silviu secretar general la comunei Băneasa, județul Giurgiu, nr. 3.177 din 15.04.2022;
 - avizul comisiei juridice și apărarea ordinii publice din cadrul C.L. Băneasa, județul Giurgiu, înregistrat sub nr. 3.447 din 28.04.2022;
 - avizul comisiei economice, dezvoltare regională, integrare europeană, pentru amenajarea teritoriului, urbanism, investiții din cadrul C.L. Băneasa, județul Giurgiu, înregistrat sub nr. 3.448 din 28.04.2022;
 - avizul comisiei pentru învățământ, sănătate, protecția socială înregistrat sub nr. 3.449 din 28.04.2022;
 - solicitarea domnului Oprea Laurențiu Petrișor administrator la P.F.A. Oprea Laurențiu Petrișor, înregistrată sub nr. 1.517 din 24.02.2022 prin care solicită rezilierea contractului de închiriere;
 - prevederile art. IX, lit. "g" din contractul nr. 4.764 din 23.05.2016 încheiat între Comuna Băneasa, județul Giurgiu și P.F.A. Oprea Laurențiu Petrișor;
 - prevederile H.C.L. Băneasa nr. 39 din 0.04.2016 privind aprobarea caietului de sarcini, prețului de pornire a licitației și comisiei de licitație în vederea închirierii prin licitație publică deschisă cu strigare a terenului categoria de folosință pajiște aflat în domeniul privat al Comunei Băneasa, județul Giurgiu pentru crescătorii de animale;
 - prevederile art. 1777-1780 și art. 1796, lit. "b" și art. 1798 din Legea nr.287/2009 - Noul cod civil;
 - prevederile art. 332 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul prevederilor art. 129, alin.(1), alin.(2), lit."c", alin.6, lit."b", art. 133, alin. (1), art. 134, alin.(1), lit."a" art. 139, alin.(1), alin.(3). lit. "g", art. 196, alin. (1), litera "a", art.197, alin.(1-5), art.198, alin.(1) și alin. (2) și art. 200 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 – privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Pe data prezentei se aprobă rezilierea contractului de închiriere nr. 4.764 din 23.05.2016 încheiat între Comuna Băneasa, județul Giurgiu și P.F.A. Oprea Laurențiu Petrișor, potrivit art. IX, lit."f", "Prezentul contract de închiriere încetează în următoarele situații:.... – lit."g" în cazul imposibilității obiective a locatarului de a-l plăti, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri".

Art.2.Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentului act administrativ se însărcinează Primarul comunei Băneasa, județul Giurgiu – domnul Rotaru Ion-Viorel și domnul Ciupitu Silviu care va aduce la cunoștință publică hotărârea adoptată, respectiv să comunice Primarului comunei Băneasa, P.F.A. Oprea Laurențiu Petrișor, Compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și Instituției Prefectului Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MOACA EMIU**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL,
CIUPITU SILVIU**

BĂNEASA,

Nr. 44 din 28.04.2022

Adoptată în ședința ordinară din data de 28.04.2022 cu un număr de 13 voturi pentru __-__ împotriva __-__ abțineri din numărul de 13 consilieri prezenți, din numărul total de 13 consilieri în funcție.