



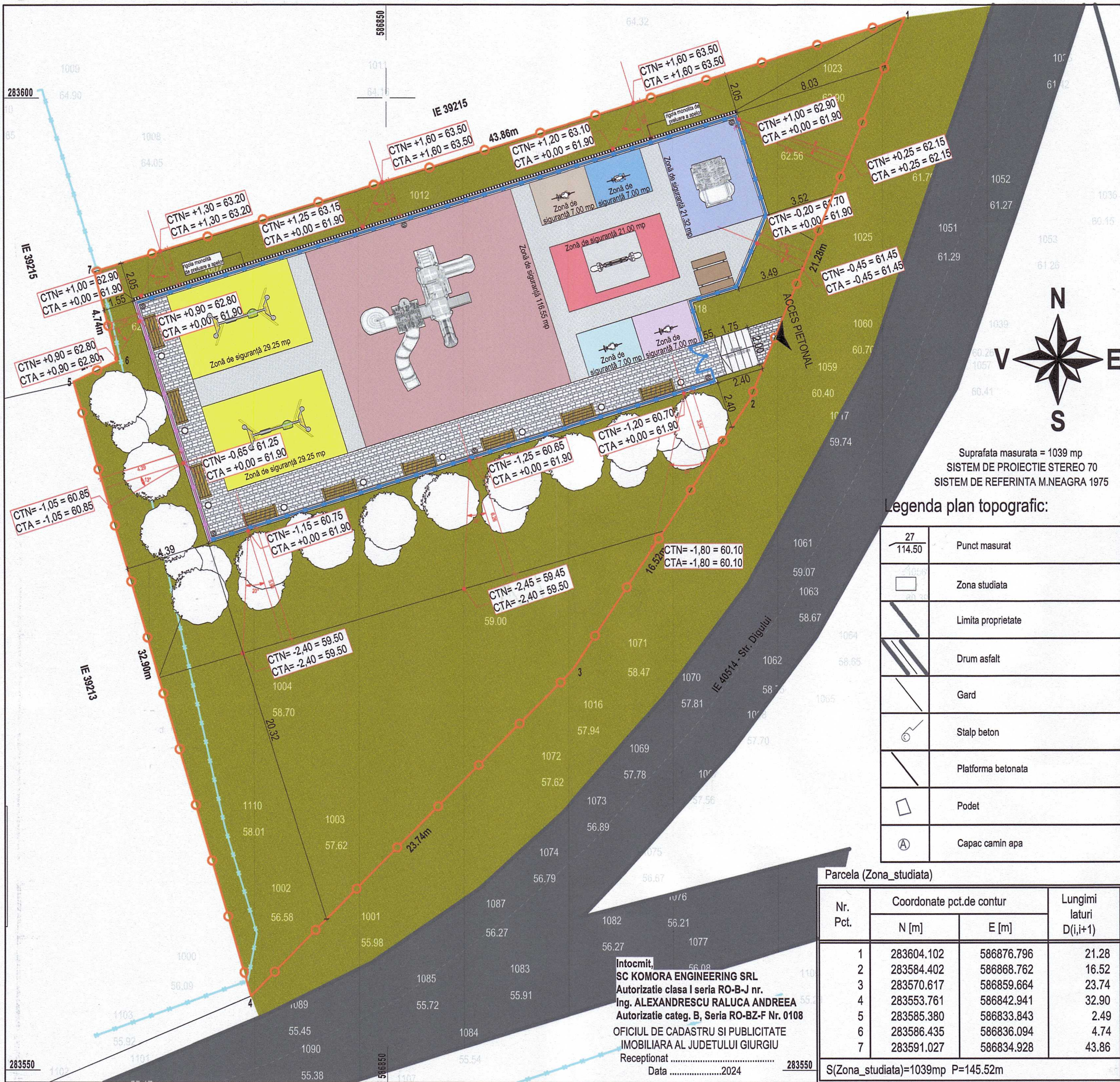
AMPLASAMENTUL STUDIAT - JUDEȚUL GIURGIU, COMUNA BĂNEASA, SAT BĂNEASA, N.C. 39214



ZONA STUDIATA - COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL GIURGIU



VERIFICATOR:					
NUME:		SEMNĂTURA		REFERAT/ EXPERTIZA NR. DATA	
 S.C. INTERCONFORMITY MANAGEMENT S.R.L. Adresa: Iași, Str. Eternitate, nr 76, CENTRU AXA, et.2, Tel: 0040.232.242.979, Fax: 0040.232.242.979, E-mail: interconformity@pluscert.ro, CUI 36048484, J22/1149-2016		Beneficiar: COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL GIURGIU		Proiect nr.: I.M. 1132/2024	
		Amplasament: SAT BĂNEASA, COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL GIURGIU, NR. CAD. 39214			
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	SCARA:	Titlu proiect:	
ȘEF PROIECT	Ing. Șuteu Maria - Mădălina		1:2000	"CONSTRUIRE PARC DE JOACA PENTRU COPII, STRADA DIGULUI, SAT BANEASA, COMUNA BANEASA, JUDEȚUL GIURGIU"	
ȘEF PROIECT ARHITECTURĂ	Arh. Dobrescu Laura - Andreea				
PROIECTAT / DESENAT	Arh. Prepelită Ion		DATA:	Titlu planșă:	
APROBAT MANAGER	ing. Coșofreț Gabriel		2024	PLAN DE ÎNCADRARE	
				Etapa / Faza: a IV-a / P.T.E.	
				Planșa nr: A.00	



LEGENDĂ PLAN DE SITUAȚIE:	
LIMITE	
	limita de proprietate studiată
	împrejmuire existentă realizată din lemn
	împrejmuire propusă realizată din plasă bordurată, culoare verde
	împrejmuire propusă realizată din tablă cutată
ACCESE	
	acces pietonal în incintă dinspre strada Digului, I.E. 40514
CONSTRUCȚII ȘI AMENAJĂRI	
	alei carosabile existente - realizate din asfalt
	alei pietonale propuse - realizate din pavaj pietonal 4 cm, colorat
	alei pietonale propuse loc de joacă - realizate din tartan
	rigolă monolită propusă pentru preluarea apelor
	spații verzi amenajate
VEGETAȚIE	
	însămânțare cu gazon pentru soare și umbră
	plantare arbori
DOTĂRI	
	bancă de lemn
	stâlpi de iluminat
INDICATORI FIZICI PROPUȘI:	

SUPRAFAȚĂ TEREN = 1039,00 m²

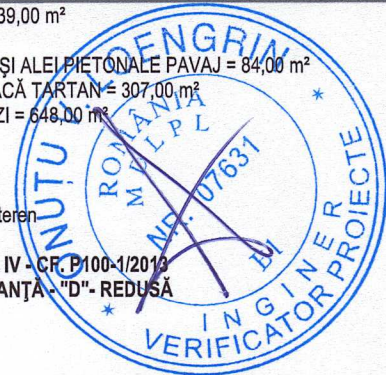
SUPRAFAȚĂ TROTUARE ȘI ALEI PIETONALE PAVAJ = 84,00 m²

SUPRAFAȚĂ LOC DE JOACĂ TARTAN = 307,00 m²

SUPRAFAȚĂ SPAȚII VERZI = 648,00 m²

COTA +0.00 - 61.90
P.O.T. = 37,63 %
C.U.T. = 0,37 mp ADC/mp teren

CLASA DE IMPORTANȚĂ IV - CP. P100-1/2013
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - "D" - REDUSĂ



Legenda plan topografic:

	Punct masurat
	Zona studiata
	Limita proprietate
	Drum asfalt
	Gard
	Stalp beton
	Platforma betonata
	Podet
	Capac camin apa

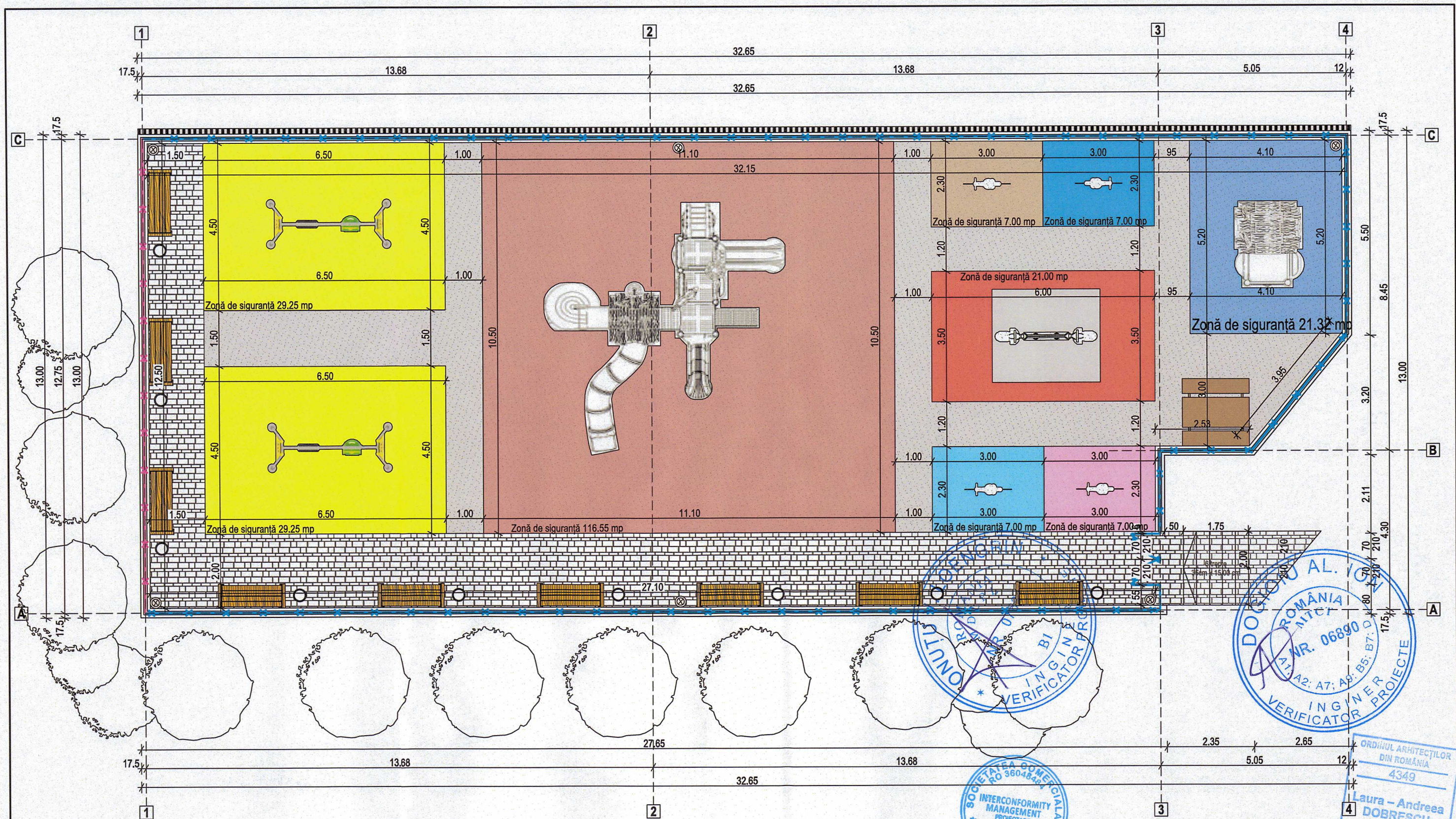
Parcela (Zona studiata)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,j+1)
	N [m]	E [m]	
1	283604.102	586876.796	21.28
2	283584.402	586868.762	16.52
3	283570.617	586859.664	23.74
4	283553.761	586842.941	32.90
5	283585.380	586833.843	2.49
6	283586.435	586836.094	4.74
7	283591.027	586834.928	43.86

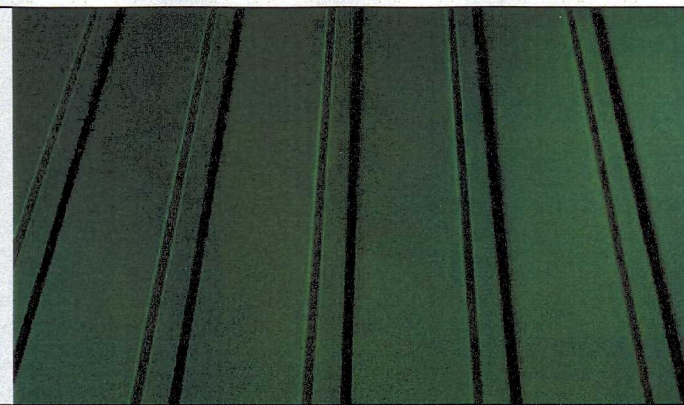
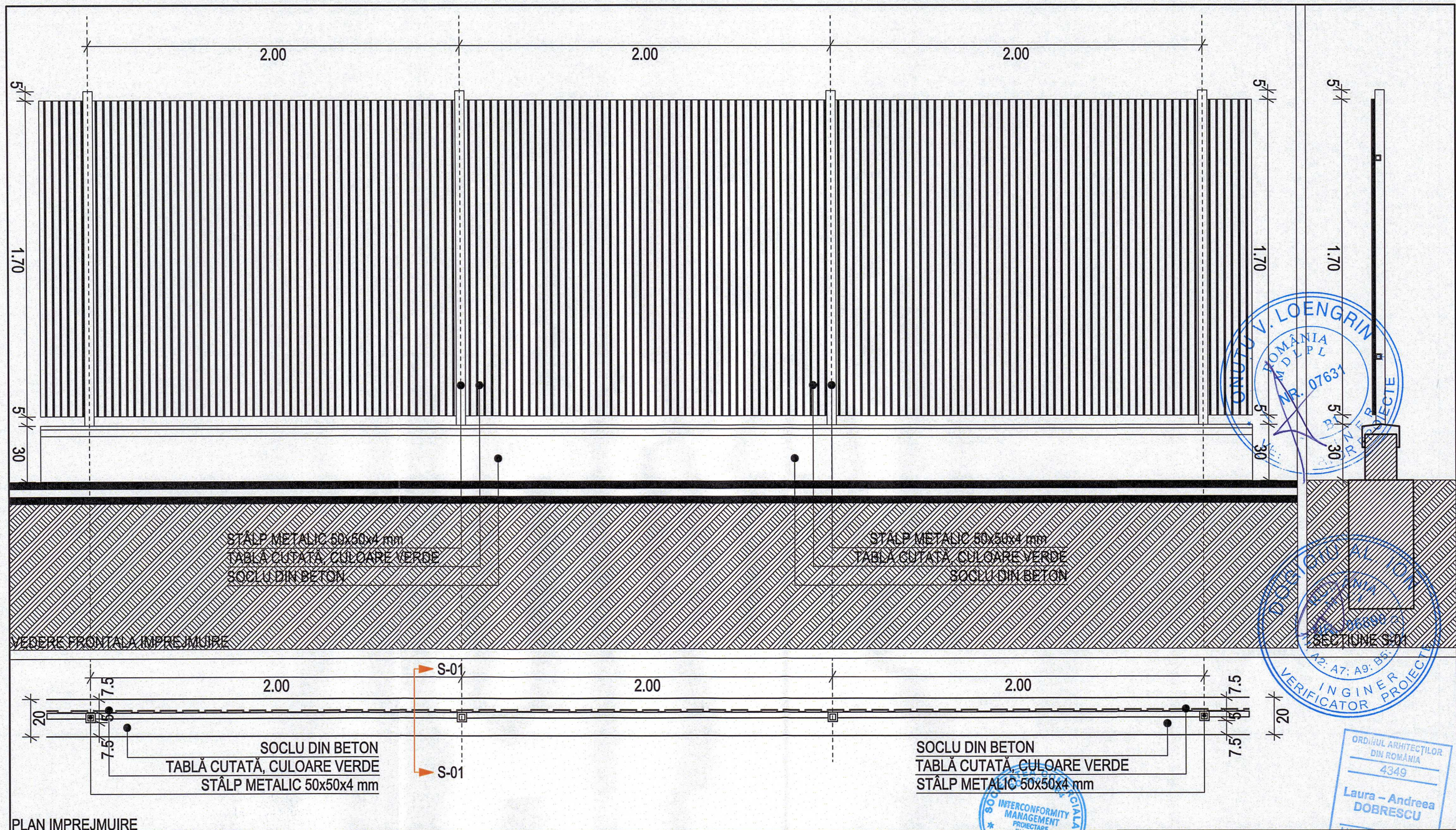
S(Zona_studiata)=1039mp P=145.52m

Intocmit,
SC KOMORA ENGINEERING SRL
Autorizatie clasa I seria RO-B-J nr.
Ing. ALEXANDRESCU RALUCA ANDREEA
Autorizatie categ. B, Seria RO-BZ-F Nr. 0108
OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE
IMOBILIARA AL JUDETULUI GIURGIU
Receptionat2024
Data2024

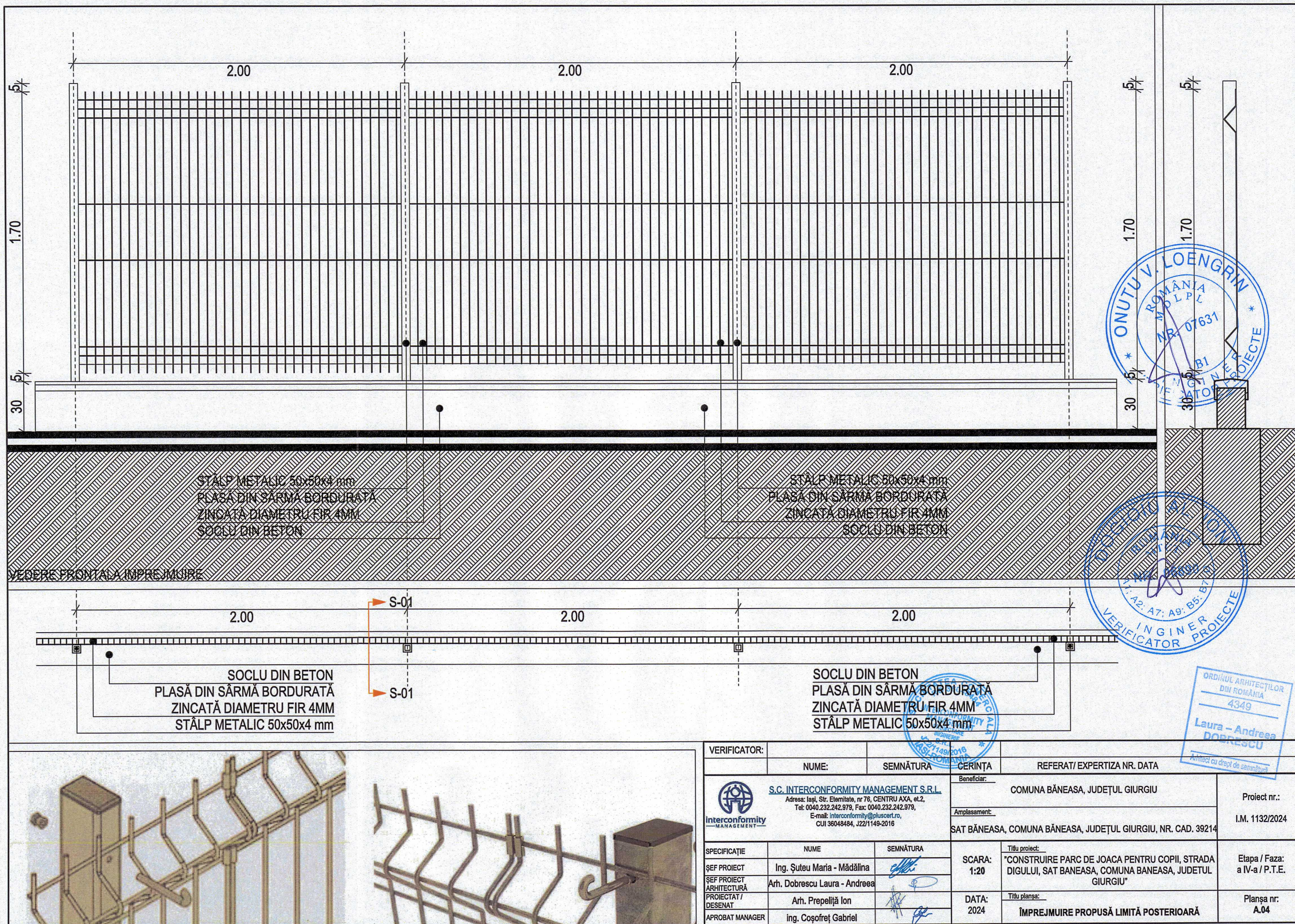
VERIFICATOR:		NUME:	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/ EXPERTIZA NR. DATA
		S.C. INTERCONFORMITY MANAGEMENT S.R.L. Adresa: Iași, Str. Eternitate, nr 76, CENTRU AXA, et.2, Tel: 0040.232.242.979, Fax: 0040.232.242.979, E-mail: interconformity@pluscert.ro, CUI 36048484, J22/1149-2016		Beneficiar:	COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL GIURGIU
SPECIFICAȚIE		NUME	SEMNĂTURA	Amplasament:	SAT BĂNEASA, COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL GIURGIU, NR. CAD. 39214
ȘEF PROIECT	Ing. Șuteu Maria - Mădălina			SCARA:	1:200
ȘEF PROIECT ARHITECTURĂ	Arh. Dobrescu Laura - Andreea			Titlu proiect:	"CONSTRUIRE PARC DE JOACA PENTRU COPII, STRADA DIGULUI, SAT BANEASA, COMUNA BANEASA, JUDETUL GIURGIU"
PROIECTAT / DESENAT	Arh. Prepelită Ion			DATA:	2024
APROBAT MANAGER	ing. Coșofreț Gabriel			Titlu planșă:	PLAN DE SITUAȚIE ȘI SISTEMATIZARE VERTICALĂ
				Proiect nr.:	I.M. 1132/2024
				Etapă / Faza:	a IV-a / P.T.E.
				Planșă nr.:	A.01



LEGENDĂ PLAN AMENAJARE:				VERIFICATOR:			
	- soclu beton împrejurire		- alei pietonale realizate din pavaj pietonal 40 mm, colorate	NUME:	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/ EXPERTIZA NR. DATA
	- împrejurire realizată din plasă bordurată, culoare verde		- alei pietonale realizate din tartan, colorate	S.C. INTERCONFORMITY MANAGEMENT S.R.L. Adresa: Iași, Str. Elemite, nr 76, CENTRU AXA, et.2, Tel: 0040.232.242.979, Fax: 0040.232.242.979, E-mail: interconformity@pluscert.ro, CUI 36048484, J22/1149-2016			
	- împrejurire realizată din tablă cutată		- stâlpi de iluminat				
				SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	Titlu proiect:
				ȘEF PROIECT	Ing. Șuteu Maria - Mădălina		SCARA: 1:100
				ȘEF PROIECT ARHITECTURĂ	Arh. Dobrescu Laura - Andreea		Beneficiar: COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL GIURGIU
				PROIECTAT / DESENAT	Arh. Prepelită Ion		Amplasament: SAT BĂNEASA, COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL GIURGIU, NR. CAD. 39214
				APROBAT MANAGER	ing. Coșofreț Gabriel		Titlu planșă: PLAN AMENAJARE DOTĂRI
							Proiect nr.: I.M. 1132/2024
							Etapa / Faza: a IV-a / P.T.E.
							Planșa nr: A.02

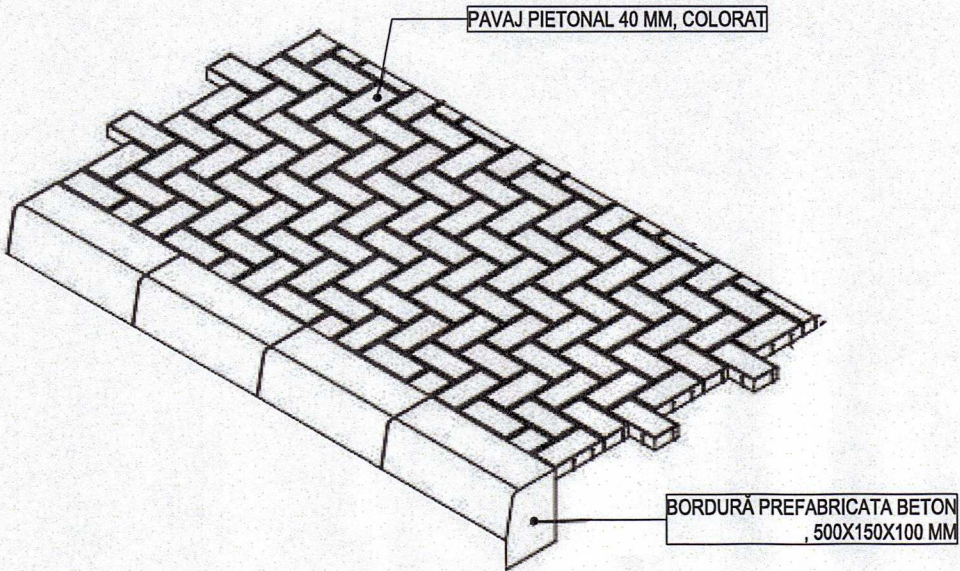


VERIFICATOR:	NUME:	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/ EXPERTIZA NR. DATA	Proiect nr.:
					I.M. 1132/2024
	S.C. INTERCONFORMITY MANAGEMENT S.R.L. Adresa: Iași, Str. Elimitate, nr 76, CENTRU AXA, et.2, Tel: 0040.232.242.979, Fax: 0040.232.242.979, E-mail: interconformity@pluscert.ro, CUI 36048484, J22/1149-2016		Beneficiar:	COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL GIURGIU	
			Amplasament:	SAT BĂNEASA, COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL GIURGIU, NR. CAD. 39214	
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	SCARA:	Titlu proiect:	Etapa / Faza:
ȘEF PROIECT	Ing. Șuteu Maria - Mădălina		1:20	"CONSTRUIRE PARC DE JOACA PENTRU COPII, STRADA DIGULUI, SAT BANEASA, COMUNA BANEASA, JUDEȚUL GIURGIU"	a IV-a / P.T.E.
ȘEF PROIECT ARHITECTURĂ	Arh. Dobrescu Laura - Andreea				
PROIECTAT / DESENAT	Arh. Prepeliță Ion		DATA:	Titlu planșă:	Planșă nr.:
APROBAT MANAGER	ing. Coșofreț Gabriel		2024	ÎMPREJMUIRE PROPUȘĂ LIMITĂ PRINCIPALĂ, LATERALĂ STÂNGA ȘI DREAPTA	A.03



VERIFICATOR:		CERINȚĂ		REFERAT/ EXPERTIZA NR. DATA	
NUME:		SEMNĂTURA		COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL GIURGIU	
 S.C. INTERCONFORMITY MANAGEMENT S.R.L. Adresa: Iași, Str. Eternitate, nr 76, CENTRU AXA, et.2, Tel: 0040.232.242.979, Fax: 0040.232.242.979, E-mail: interconformity@pluscert.ro, CUI 36048484, J22/1149-2016		Beneficiar:		Proiect nr.: I.M. 1132/2024	
		Amplasament:			
		SAT BĂNEASA, COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL GIURGIU, NR. CAD. 39214			
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	SCARA: 1:20	Titlu proiect: "CONSTRUIRE PARC DE JOACA PENTRU COPII, STRADA DIGULUI, SAT BANEASA, COMUNA BANEASA, JUDEȚUL GIURGIU"	
ȘEF PROIECT	Ing. Șuteu Maria - Mădălina		DATA: 2024	Etapa / Faza: a IV-a / P.T.E.	
ȘEF PROIECT ARHITECTURĂ	Arh. Dobrescu Laura - Andreea				
PROIECTAT / DESENAT	Arh. Prepeliță Ion				
APROBAT MANAGER	ing. Cosofret Gabriel		Titlu planșă: ÎMPREJMUIRE PROPUȘĂ LIMITĂ POSTERIOARĂ		Planșa nr: A.04

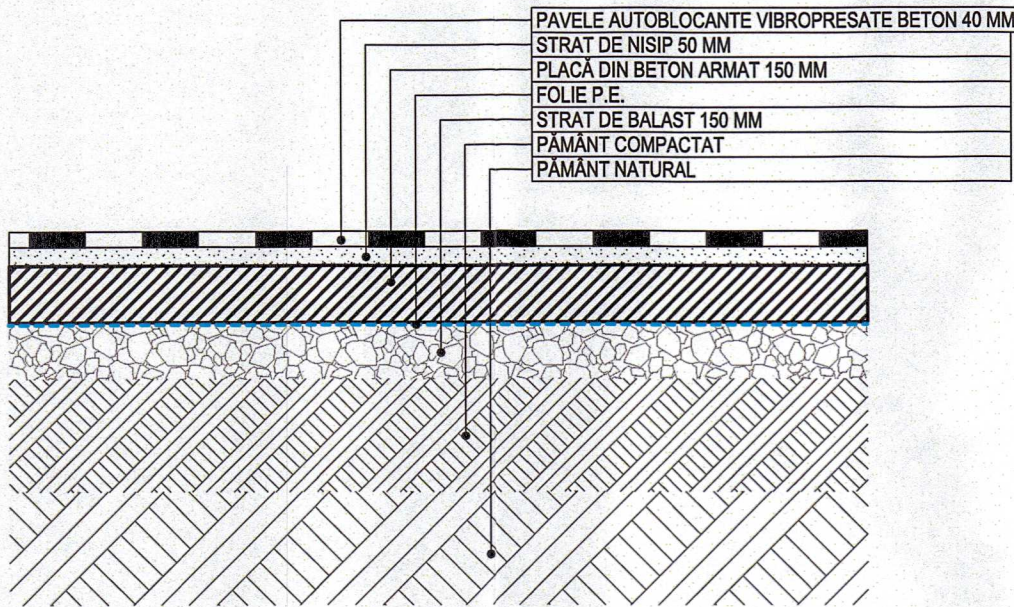
VEDERE SPAȚIALĂ PAVAJ PIETONAL 40 MM



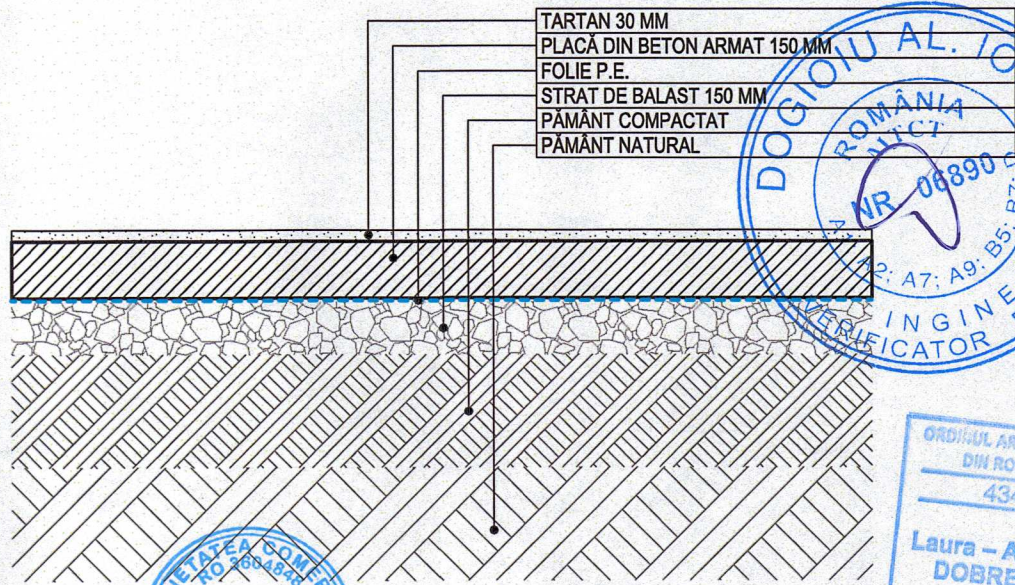
VEDERE SPAȚIALĂ TARTAN



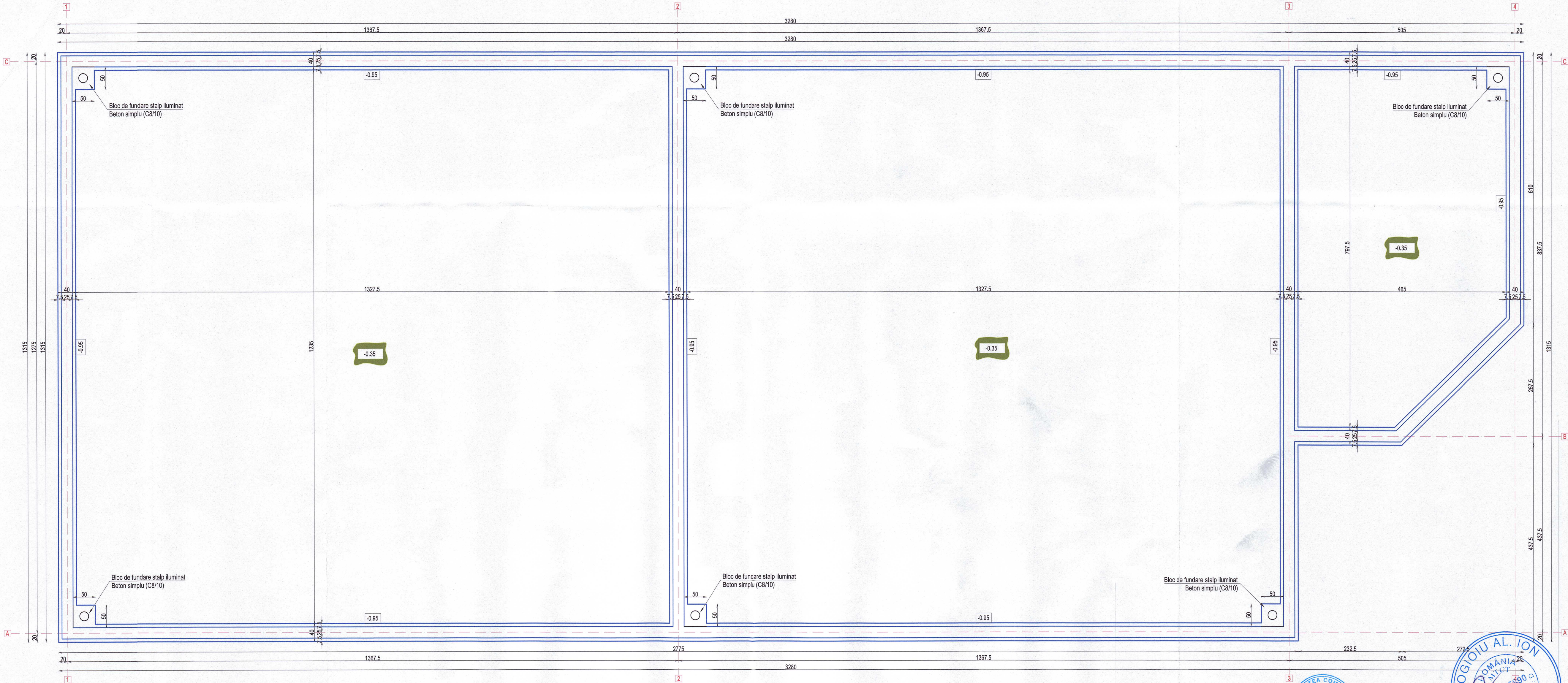
STRATIFICAȚIE ALEI PAVAJ PIETONAL 40 MM



STRATIFICAȚIE SPAȚIU DE JOACĂ TARTAN



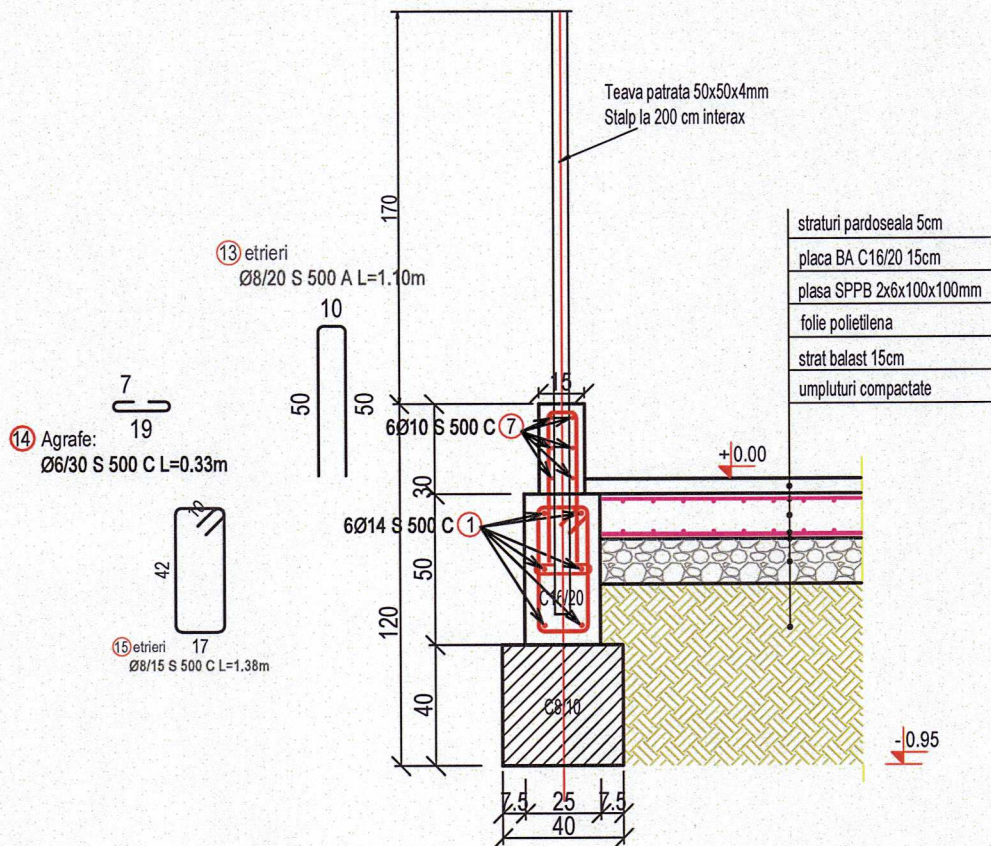
VERIFICATOR:	NUME:	SEMNĂTURĂ	CERINȚĂ	REFERAT/ EXPERTIZA NR. DATA	
			Beneficiar:	COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL GIURGIU	Proiect nr.: I.M. 1132/2024
			Amplasament:	SAT BĂNEASA, COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL GIURGIU, NR. CAD. 39214	
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURĂ	SCARA: 1:20	Titlu proiect: "CONSTRUIRE PARC DE JOACA PENTRU COPII, STRADA DIGULUI, SAT BANEASA, COMUNA BANEASA, JUDETUL GIURGIU"	Etapa / Faza: a IV-a / P.T.E.
ȘEF PROIECT	Ing. Șuteu Maria - Mădălina				
ȘEF PROIECT ARHITECTURĂ	Arh. Dobrescu Laura - Andreea				
PROIECTAT / DESENAT	Arh. Prepeliță Ion		DATA: 2024	Titlu planșă: DETALIU PAVAJ - ALEI PIETONALE, TARTAN - SPAȚIU DE JOACĂ	Planșa nr: DA.01
APROBAT MANAGER	ing. Coșofreț Gabriel				



Materiale folosite:
Beton simplu: C8/10-S2-0..31-X0;
Beton armat: C16/20-S3-0..16-XC2;
Ciment: CEMII-42.5R;
Raport A/C=0.60;
Ojel: BST500S clasa de ductilitate C;

VERIFICATOR:	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT NR. / DATA
	S.C. INTERCONFORMITY MANAGEMENT S.R.L. Adresa: Iul. Str. Eternitate, nr. 76, CENTRU AXA, et. 2, Tel: 0340.232.242.279, Fax: 0340.232.242.279, E-mail: interconformity@plusnet.ro, CUI 39048484, J22114/02/2016		Beneficiar: COMUNA BÂNEASA, JUDEȚUL GIURGIU	
	Amplasament: SAT BÂNEASA, COMUNA BÂNEASA, JUDEȚUL GIURGIU NR. CAD. 39214		Proiect nr.: I.M. 1132 / 2024	
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA	SCARA:	Etapa / Faza:
ȘEF PROIECT	Ing. Șuteu Maria - Mădălina		1:50	a IV-a / P.T.E.
PROIECTAT	Ing. Dragoș Patrașcu			
DESENAT	Ing. Dragoș Patrașcu		DATA:	Planșa nr.:
APROBAT MANAGER	Ing. Coșofreț Gabriel		2024	R.01
			PLAN FUNDATII	

SECȚIUNE FUNDATII PLACA LOC DE JOACA

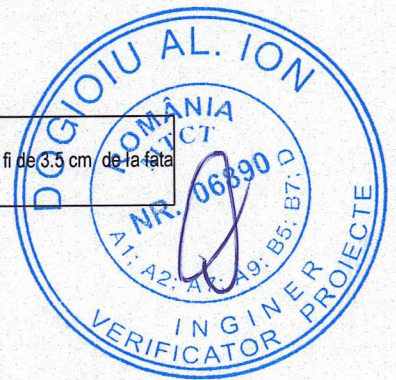


Materiale folosite:
Beton simplu: C8/10-S2-0..31-X0;
Raport A/C=0.60;

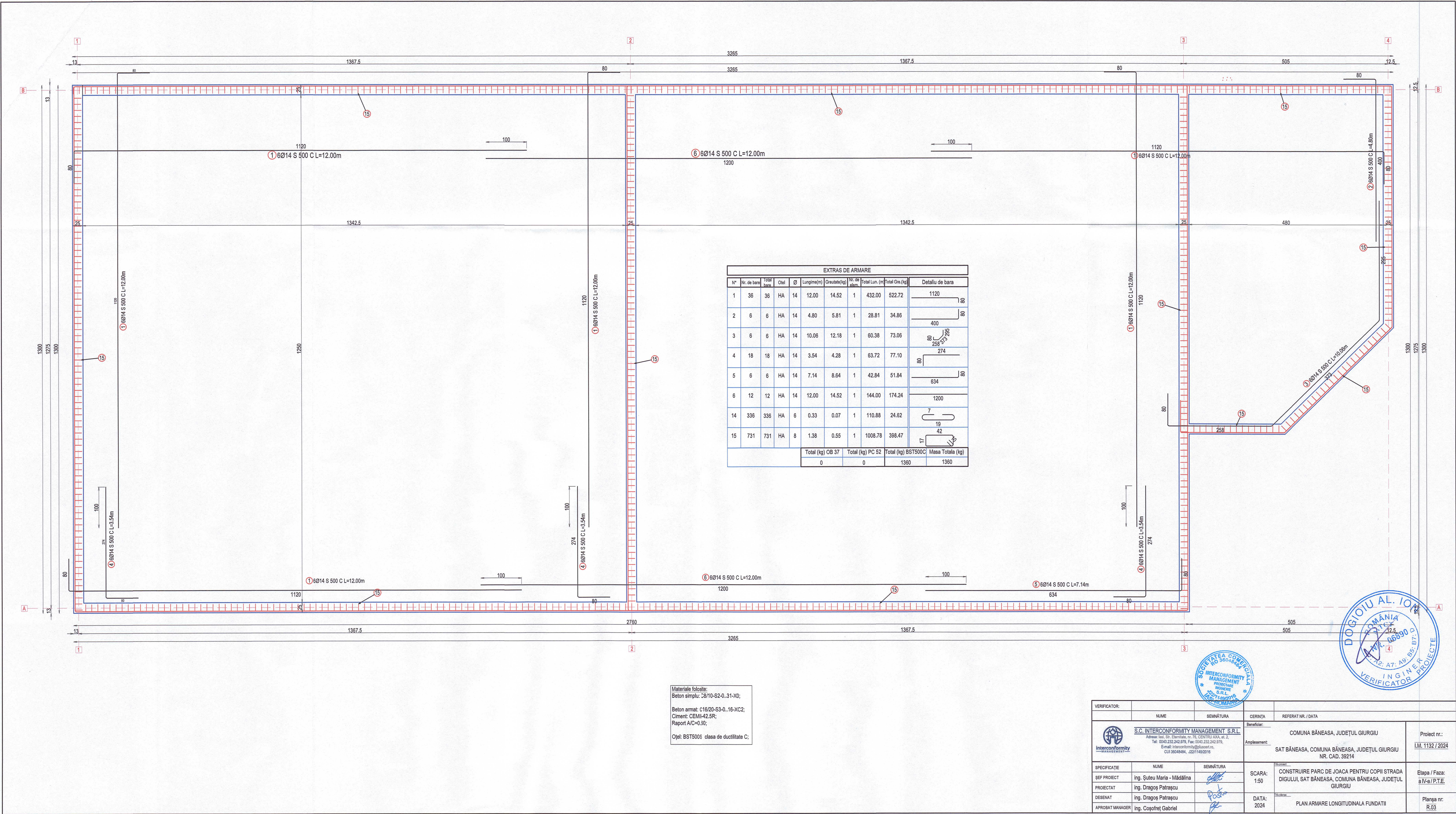
Beton armat: C16/20-S3-0..16-XC2;
Ciment: CEMII-42.5R;
Raport A/C=0.60;

Otel: BST500S clasa de ductilitate C;

NOTA:
Acoperirea cu beton va fi de 3.5 cm de la fata
elementului armat.

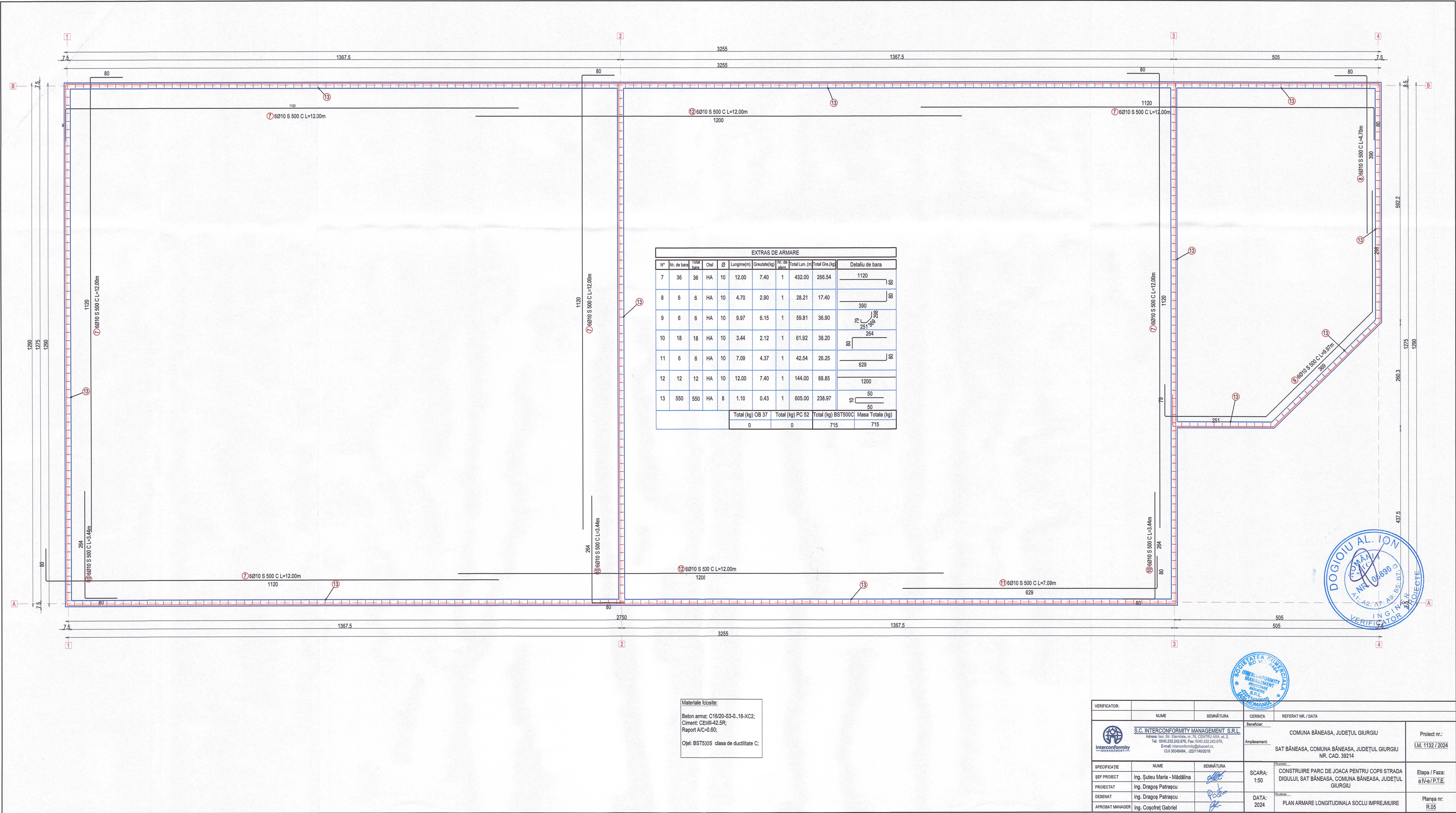


VERIFICATOR:					
	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT NR. / DATA	
 S.C. INTERCONFORMITY MANAGEMENT S.R.L. Adresa: Iasi, Str. Eternitate, nr. 76, CENTRU AXA, et. 2, Tel: 0040.232.242.979, Fax: 0040.232.242.979, E-mail: interconformity@pluscert.ro, CUI 36048484, J22/1149/2016			Beneficiar:	COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL GIURGIU	Proiect nr.: <u>I.M. 1132/ 2024</u>
			Amplasament:		
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA	SCARA: 1:25	Titlu proiect:	Etapa / Faza: <u>a IV-a / P.T.E.</u>
ȘEF PROIECT	ing. Șuteu Maria - Mădălina			CONSTRUIRE PARC DE JOACA PENTRU COPII STRADA DIGULUI SAT BĂNEASA, COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL GIURGIU	
PROIECTAT	ing. Dragoș Patrașcu		DATA: 2024	Titlu planșă:	Planșa nr.: <u>R.02</u>
DESENAT	ing. Dragoș Patrașcu			DETALIU FUNDAȚIE	
APROBAT MANAGER	ing. Coșofreț Gabriel				



Materiale folosite:
Beton simplu: C8/10-S2-0.31-X0;
Beton armat: C16/20-S3-0.16-XC2;
Ciment: CEMII-42.5R;
Raport A/C=0.30;
Otel: B500S clasa de ductilitate C;

VERIFICATOR:	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT NR. / DATA
	S.C. INTERCONFORMITY MANAGEMENT S.R.L.			
ȘEF PROIECT	ing. Suteu Maria - Mădălina		Beneficiar:	COMUNA BÂNEASA, JUDEȚUL GIURGIU
PROIECTAT	ing. Dragoș Patrașcu		Amplasament:	SAT BÂNEASA, COMUNA BÂNEASA, JUDEȚUL GIURGIU
DESEMAT	ing. Dragoș Patrașcu		SCARA:	1:50
APROBAT MANAGER	ing. Coșofreț Gabriel		DATA:	2024
				PLAN ARMARE LONGITUDINALA FUNDATII
				Proiect nr.: I.M. 1132 / 2024
				Etapa / Faza: a IV-a / P.T.E.
				Planșa nr.: R.03

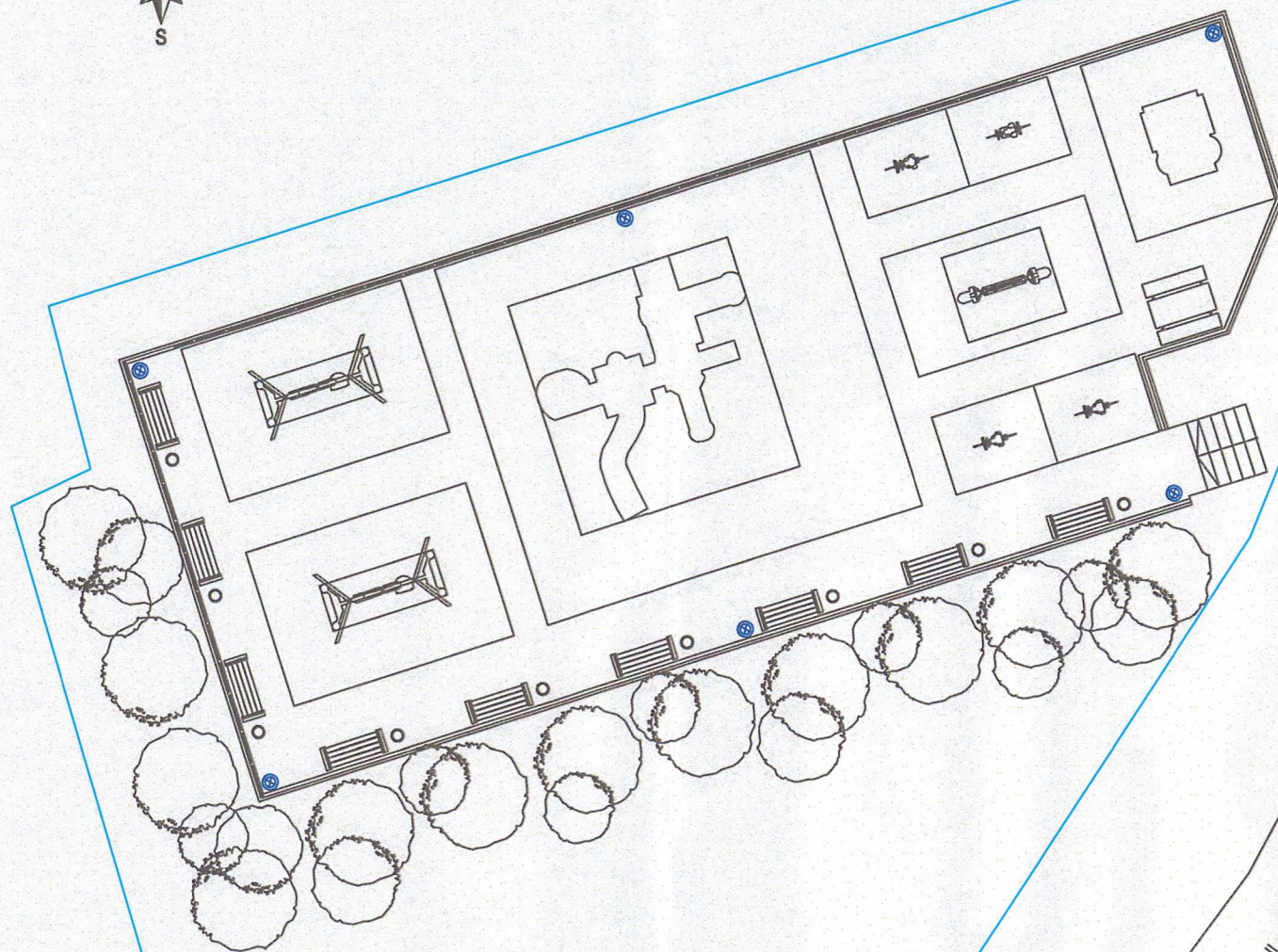


Materiale folosite:

Beton armat: C16/20-S3-0..16-XC2;
Ciment: CEMII-42.5R;
Raport A/C=0.60;

Ojel: BST500S clasa de ductilitate C;

VERIFICATOR:	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT NR. / DATA
	S.C. INTERCONFORMITY MANAGEMENT S.R.L.		Beneficiar:	COMUNA BÂNEASA, JUDEȚUL GIURGIU
	Adresa: Iuliu Ștefănescu, nr. 76, CENTRU AXA, et. 2; Tel: 0040-232-242-279; Fax: 0040-232-242-279; E-mail: interconformity@plusnet.ro, CUI 38548484, J22/14/02/2016		Amplasament:	SAT BÂNEASA, COMUNA BÂNEASA, JUDEȚUL GIURGIU NR. CAD. 39214
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA	SCARA:	Proiect nr.:
ȘEF PROIECT	Ing. Șteiu Maria - Mădălina		1:50	I.M. 1132 / 2024
PROIECTAT	Ing. Dragoș Patrașcu			Etapa / Faza:
DESENAT	Ing. Dragoș Patrașcu		DATA:	a IV-a / P.T.E.
APROBAT MANAGER	Ing. Coșofreț Gabriel		2024	Planșa nr.:
				R.05



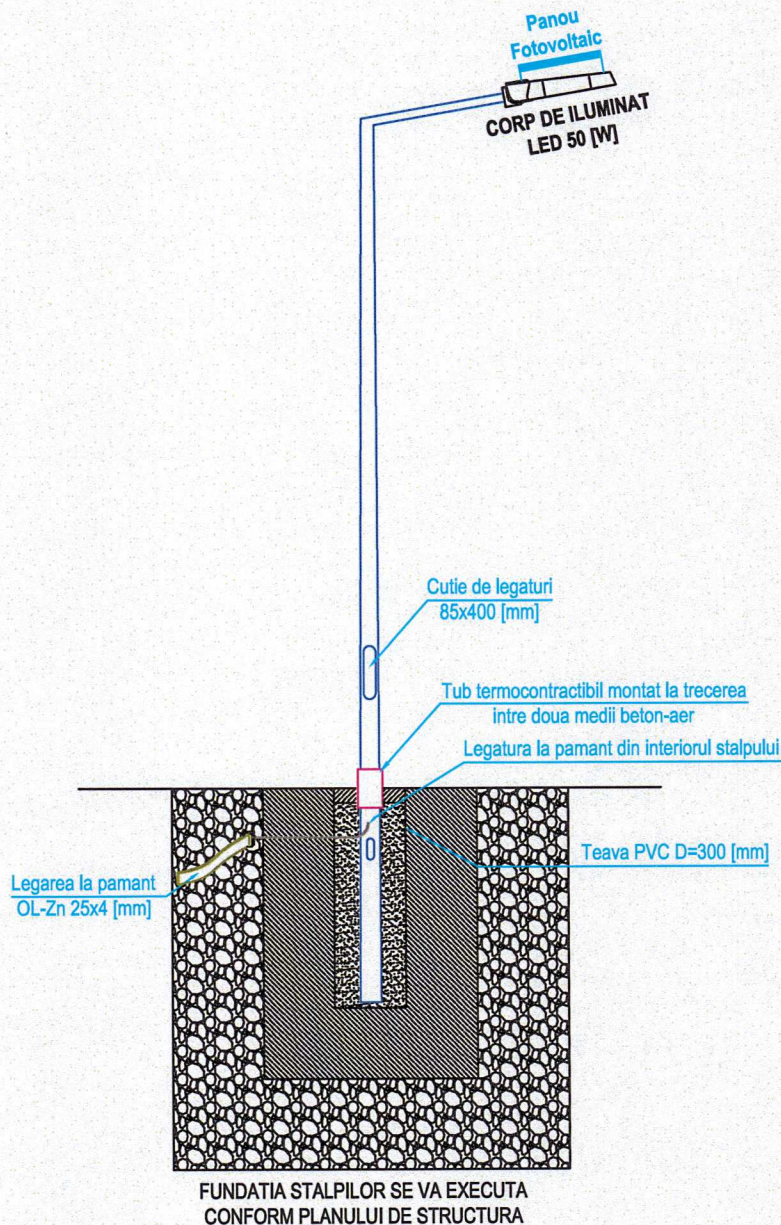
LEGENDA	
SIMBOL	SPECIFICATIE TEHNICA
⊗	Stalp fotovoltaic de iluminat cu LED: Stalp galvanizat cu inaltimea de 4m echipat cu lampa LED 30W, panou solar monocristalin 95W, regulator de incarcare 12/24V 10Ah, acumulator solar 12V 33Ah

NOTA:
Clasa de importanta: IV
Categoria de importanta: D

NOTA
*Orice modificare a documentatiei de proiectare si orice abatere de la documentatie in executie se realizeaza numai cu avizul proiectantului, in caz contrar, proiectantul este absolvit de orice raspundere!



VERIFICATOR:		NUME		SEMNĂTURA		CERINȚA		REFERAT/ EXPERTIZA NR. DATA					
 S.C. INTERCONFORMITY MANAGEMENT S.R.L. Adresa: Iași, Str. Eternitate, nr 76, CENTRU AXA, et.2, Tel: 0040.232.242.979, Fax: 0040.232.242.979, E-mail: interconformity@pluscert.ro , CUI 36048484, J22/1149-2016						Beneficiar:		COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL GIURGIU		Proiect nr.: I.M.1132 / 202			
						Amplasament:							
						SAT BĂNEASA, COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL GIURGIU, NR. CAD. 39214							
SPECIFICAȚIE		NUME		SEMNĂTURA		SCARA: 1:200		Titlu proiect:		CONSTRUIRE PARC DE JOACĂ PENTRU COPII, STRADA DIGULUI, SAT BĂNEASA, COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL GIURGIU		Etapa / Faza: a IV-a / P.TH.	
ȘEF PROIECT		ing. Șuteu Maria - Mădălina											
PROIECTAT		ing. Șuteu Cristian - Andrei											
DESENAT		ing. Șuteu Cristian - Andrei						Titlu planșa:		PLAN DE SITUATIE - INSTALATII ELECTRICE PLAN COORDONATOR REELE EXTERIOARE		Planșa nr: E.01	
APROBAT MANAGER		ing. Coșofret Gabriel				DATA: 2024							



NOTA

*Orice modificare a documentației de proiectare și orice abatere de la documentație în execuție se realizează numai cu avizul proiectantului, în caz contrar, proiectantul este absolvit de orice răspundere!

VERIFICATOR:					
	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚĂ	REFERAT/ EXPERTIZA NR. DATA	
 S.C. INTERCONFORMITY MANAGEMENT S.R.L. Adresa: Iași, Str. Eternitate, nr 76, CENTRU AXA, et.2, Tel: 0040.232.242.979, Fax: 0040.232.242.979, E-mail: interconformity@pluscert.ro, CUI 36048484, J22/1149-2016			Beneficiar:	COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL GIURGIU	
			Amplasament:	SAT BĂNEASA, COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL GIURGIU, NR. CAD. 39214	
				Proiect nr.: I.M.1132 / 2024	
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	SCARA: %	Titlu proiect:	CONSTRUIRE PARC DE JOACĂ PENTRU COPII, STRADA DIGULUI, SAT BĂNEASA, COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL GIURGIU
ȘEF PROIECT	ing. Șteu Maria - Mădălina				
PROIECTAT	ing. Șteu Cristian - Andrei				Etapa / Faza: a IV-a / P.TH.
DESENAT	ing. Șteu Cristian - Andrei				
APROBAT MANAGER	ing. Coșofreț Gabriel		DATA: 2024	Titlu planșă:	INSTALATII ELECTRICE - DETALIU DE MONTARE STALP DE ILUMINAT EXTERIOR
					Planșa nr: E.02