

R O M Â N I A
CONSILIUL LOCAL BĂNEASA
JUDETUL GIURGIU

HOTARÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „Construire bază sportivă TIP 1, sat Băneasa, comuna Băneasa, județul Giurgiu”

CONSILIUL LOCAL BĂNEASA ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ DE LUCRU

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 38 din 13.04.2022, inițiat de domnul Rotaru Ion Viorel – primarul comunei Băneasa, județul Giurgiu;
- raport de aprobare al primarului comunei Băneasa, județul Giurgiu nr. 3.098 din 13.04.2022 prin care se propune predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „Construire bază sportivă TIP 1, sat Băneasa, comuna Băneasa, județul Giurgiu”;
- raportul de specialitate întocmit de domnul Ciupitu Silviu – secretarul comunei Băneasa nr. 3.099 din 13.04.2022;
- adresa nr. 18.991 din 12.04.2022 a Companiei Naționale de Investiții prin care UAT comuna Băneasa trebuie să predea amplasamentul destinat construcției, pe perioada investiției, pe bază de protocol, liber de sarcini, către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin CNI care va realiza investiția.
- solicitarea UAT comuna Băneasa nr. 413 din 18.01.2022 către Compania Națională de Investiții privind acordarea unei finanțări în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „Construire bază sportivă TIP 1 în sat Băneasa, comuna Băneasa, județul Giurgiu.
- avizul comisiei juridice și apărarea ordinii publice din cadrul C.L. Băneasa, județul Giurgiu, înregistrat sub nr. 3.128 din 14.04.2022;
- avizul comisiei economice, dezvoltare regională, integrare europeană, pentru amenajarea teritoriului, urbanism, investiții din cadrul C.L. Băneasa, județul Giurgiu, înregistrat sub nr. 3.129 din 14.04.2022;
- avizul comisiei pentru învățământ, sănătate, protecția socială înregistrat sub nr. 3.130 din 14.04.2022;
- avizul comisiei pentru cultură religie și sport înregistrat sub nr. 3.131 din 14.04.2022;
- revederile Ordonanței Guvernului nr 16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 96, alin. (3), art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c) și alin.(6) lit.a), art.139, alin.(3), lit.g), coroborat cu art.5, lit. cc) și art. 300, alin.(1), lit. e) precum și art.196, alin.(1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a terenului, situat în str. Principală nr. 113, în sat Băneasa, comuna Băneasa, județul Giurgiu, aflat în proprietatea comunei Băneasa – domeniul privat, în suprafață de 16.322 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 35308, nr. topo 35308, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de

către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții Proiect tip - „Construire bază sportivă TIP 1, sat Băneasa, comuna Băneasa, județul Giurgiu”.

Art.2.(1)Amplasamentul prevazut la art 1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2)Nerespectarea acestei obligativitati, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea beneficiarului, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale “CNI”-SA.

Art.3.Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Băneasa, județul Giurgiu a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art.4.Unitatea administrativ-teritorială comuna Băneasa, județul Giurgiu se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.5.Unitatea administrativ-teritorială comuna Băneasa, județul Giurgiu se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioada de minim 15 ani.

Art 6.Primarul comunei Băneasa, județul Giurgiu, prin intermediul Biroului contabilitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7.Prezenta Hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și în condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrative, cu modificările și completările ulterioare.

Art 8.Prezenta Hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul CL al comunei Băneasa și publicare pe site-ul propriu al Primăriei comunei Băneasa, județul Giurgiu.

Art.9.Prezenta Hotărâre se comunică Primarului comunei Băneasa, județul Giurgiu, biroului contabilitate, compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate, Companiei Naționale de Investiții ”C.N.I.” S.A. și se transmite Instituției Prefectului – județul Giurgiu pentru controlul de legalitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MOACĂ LIVIU



CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL,
CIUPITU SILVIU

BĂNEASA,
Nr. 38 din 14.04.2022

Adoptată în ședința extraordinară din data de 14.04.2022 cu un număr de 12 voturi pentru -_împotrivă_-_abțineri din numărul de 12 consilieri prezenți, 1 consilier absent, din numărul total de 13 consilieri în funcție.