

R O M Â N I A
CONSILIUL LOCAL BĂNEASA
JUDEȚUL GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea rezilierii contractului de închiriere nr. 4938 din 10.06.2020 încheiat
între Comuna Băneasa, județul Giurgiu și TOMA VASILICA ALEXANDRA

CONSILIUL LOCAL BĂNEASA ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ DE EXTRAORDINARĂ

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 22 din 03.03.2022, inițiat de domnul Rotaru Ion Viorel – primarul comunei Băneasa, județul Giurgiu;
 - raportul de aprobare al primarului nr.1.759 din 03.03.2022;
 - raportul de specialitate întocmit de domnul Ciupitu Silviu secretar general la comunei Băneasa, județul Giurgiu, nr. 1.760 din 03.03.2022;
 - avizul comisiei juridice și apărarea ordinii publice din cadrul C.L. Băneasa, județul Giurgiu, înregistrat sub nr.2.279 din 17.03.2022;
 - avizul comisiei economice, dezvoltare regională, integrare europeană, pentru amenajarea teritoriului, urbanism, investiții din cadrul C.L. Băneasa, județul Giurgiu, înregistrat sub nr.2.280 din 17.03.2022;
 - avizul comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecția socială înregistrat sub nr.2.281 din 17.03.2022;
 - solicitarea doamnei Toma Vasilica Alexandra înregistrată sub nr. 1.517 din 24.02.2022 prin care solicită rezilierea contractului de închiriere;
 - prevederile art. IX, lit. "g" din contractul nr. 4.938 din 10.06.2020 încheiat între Comuna Băneasa, județul Giurgiu și Toma Vasilica Alexandra;
 - prevederile H.C.L. Băneasa nr. 16 din 14.02.2018 privind aprobarea caietului de sarcini, prețul, privind atribuirea directă a terenurilor categoria de folosință pajiște aflate în domeniul privat al Comunei Băneasa, județul Giurgiu în baza cererilor crescătorilor de animale din comuna Băneasa;
 - prevederile H.C.L. Băneasa nr. 53 din 30.04.2020 pentru modificarea și completarea H.C.L. Băneasa nr. 16 din 14.02.2018 privind aprobarea caietului de sarcini, prețul, privind atribuirea directă a terenurilor categoria de folosință pajiște aflate în domeniul privat al Comunei Băneasa, județul Giurgiu în baza cererilor crescătorilor de animale din comuna Băneasa;
 - prevederile art. 1777-1780 și art. 1796, lit. "b" și art. 1798 din Legea nr.287/2009 - Noul cod civil;
 - prevederile art. 332 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul prevederilor art. 129, alin.(1), alin.(2), lit."c", alin.6, lit."b", art. 133, alin. (1), art. 134, alin.(1), lit."a" art. 139, alin.(1), alin.(3). lit. "g", art. 196, alin. (1), litera "a", art.197, alin.(1-5), art.198, alin.(1) și alin. (2) și art. 200 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 – privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Pe data prezentei se aprobă rezilierea contractului de închiriere nr. 4938 din 10.06.2020 încheiat între Comuna Băneasa, județul Giurgiu și Toma Vasilica Alexandra, potrivit art. IX, lit."f", "Prezentul contract de închiriere încetează în următoarele situații:.... – lit."g" în cazul imposibilității obiective a locatarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri".

Art.2.Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentului act administrativ se însărcinează Primarul comunei Băneasa, județul Giurgiu – domnul Rotaru Ion-Viorel și domnul Ciupitu Silviu care va aduce la cunoștință publică hotărârea adoptată, respectiv să comunice Primarului comunei Băneasa, Toma Vasilica Alexandra, Compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și Instituției Prefectului Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
OPREA MĂDĂLIN ADRIAN**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL,
CIUPITU SILVIU**

BĂNEASA,

Nr. 21 din 17.03.2022

Adoptată în ședința extraordinară din data de 17.03.2022 cu un număr de 13 voturi pentru __-__ împotriva __-__ abțineri din numărul de 13 consilieri prezenți, din numărul total de 13 consilieri în funcție.