

R O M Â N I A
CONSILIUL LOCAL BĂNEASA
JUDEȚUL GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea rezilierii contractului de închiriere nr. 8483 din 03.06.2021 încheiat
între Comuna Băneasa, județul Giurgiu și MÂNZAT IONELA

CONSILIUL LOCAL BĂNEASA ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ DE ORDINARĂ

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.96 din 04.10.2021, inițiat de domnul Rotaru Ion Viorel – primarul comunei Băneasa, județul Giurgiu;
 - raportul de aprobare al primarului nr.12.126 din 04.10.2021;
 - raportul de specialitate întocmit de domnul Ciupitu Silviu secretar general la comunei Băneasa, județul Giurgiu, nr.12.127 din 04.10.2021;
 - avizul comisiei juridice și apărarea ordinii publice din cadrul C.L. Băneasa, județul Giurgiu, înregistrat sub nr.12.884 din 29.10.2021;
 - avizul comisiei economice, dezvoltare regională, integrare europeană, pentru amenajarea teritoriului, urbanism, investiții din cadrul C.L. Băneasa, județul Giurgiu, înregistrat sub nr.12.885 din 29.10.2021;
 - avizul comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecția socială înregistrat sub nr.12.886 din 29.10.2021;
 - solicitarea doamnei Mânzat Ionela înregistrată sub nr. 11.512 din 08.09.2021 prin care solicită rezilierea contractului de închiriere;
 - prevederile art. IX, lit. "g" din contractul nr. 8483 din 03.06.2021 încheiat între Comuna Băneasa, județul Giurgiu și Mânzat Ionela;
 - prevederile H.C.L. Băneasa nr. 16 din 14.02.2018 privind aprobarea caietului de sarcini, prețul, privind atribuirea directă a terenurilor categoria de folosință pajiște aflate în domeniul privat al Comunei Băneasa, județul Giurgiu în baza cererilor crescătorilor de animale din comuna Băneasa;
 - prevederile H.C.L. Băneasa nr. 53 din 30.04.2020 pentru modificarea și completarea H.C.L. Băneasa nr. 16 din 14.02.2018 privind aprobarea caietului de sarcini, prețul, privind atribuirea directă a terenurilor categoria de folosință pajiște aflate în domeniul privat al Comunei Băneasa, județul Giurgiu în baza cererilor crescătorilor de animale din comuna Băneasa;
 - prevederile art. 1777-1780 și art. 1796, lit. "b" și art. 1798 din Legea nr.287/2009 - Noul cod civil;
 - prevederile art. 332 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul prevederilor art. 129, alin.(1), alin.(2), lit."c", alin.6, lit."b", art. 133, alin. (1), art. 134, alin.(1), lit."a" art. 139, alin.(1), alin.(3). lit. "g", art. 196, alin. (1), litera "a", art.197, alin.(1-5), art.198, alin.(1) și alin. (2) și art. 200 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 – privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Pe data prezentei se aprobă rezilierea contractului de închiriere nr. 8486 din 03.06.2021 încheiat între Comuna Băneasa, județul Giurgiu și Mânzat Ionela, potrivit art. IX, lit."f", "Prezentul contract de închiriere încetează în următoarele situații:.... – lit."g" în cazul imposibilității obiective a locatarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri".

Art.2.Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentului act administrativ se însărcinează Primarul comunei Băneasa, județul Giurgiu – domnul Rotaru Ion-Viorel și domnul Ciupitu Silviu care va aduce la cunoștință publică hotărârea adoptată, respectiv să comunice Primărilor comunei Băneasa, Mânzat Ionela, Compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și Instituției Prefectului Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GOGOREANU IONEL ADRIAN

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL,
CIUPITU SILVIU

BĂNEASA,
Nr. 109 din 29.10.2021



Adoptată în ședința ordinară din data de 29.10.2021 cu un număr de 11 voturi pentru __-__ împotriva __-__ abțineri din numărul de 11 consilieri prezenți, 2 consilieri absenți motivat, din numărul total de 13 consilieri în funcție.