

R O M Â N I A  
CONSILIUL LOCAL BĂNEASA  
JUDEȚUL GIURGIU

**HOTĂRÂRE**

privind închirierea prin licitație publică a unui imobil – teren depozit lemne în suprafață de 7.500 mp,  
situat în intravilanul comunei Băneasa, strada Gării, nr. FN aparținând domeniului public al  
comunei Băneasa, județul Giurgiu

**CONSILIUL LOCAL BĂNEASA ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ DE LUCRU**

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 72 din 16.06.2022, inițiat de domnul Rotaru Ion Viorel – primarul comunei Băneasa, județul Giurgiu privind închirierea prin licitație publică a unui imobil – teren depozit lemne în suprafața de 7.500 mp, situat în intravilanul comunei Băneasa, strada Gării, nr. FN aparținând domeniului public al comunei Băneasa, județul Giurgiu;
  - raportul de aprobare întocmit de domnul Rotaru Ion Viorel – primarul comunei Băneasa, județul Giurgiu, înregistrat sub nr. 4.717 din 16.06.2022;
  - raportul întocmit de domnul Ciupitu Silviu – secretarul general al Comunei Băneasa, județul Giurgiu, înregistrat sub nr. 4.724 din 16.06.2022;
  - avizul comisiei juridice și apărarea ordinii publice din cadrul C.L. Băneasa, județul Giurgiu, înregistrat sub nr. 5.069 din 29.06.2022;
  - avizul comisiei economice, dezvoltare regională, integrare europeană, pentru amenajarea teritoriului, urbanism, investiții din cadrul C.L. Băneasa, județul Giurgiu, înregistrat sub nr. 5.070 din 29.06.2022;
  - avizul comisiei pentru învățământ, sănătate, protecția socială înregistrat sub nr. 5.071 din 29.06.2022;
  - avizul comisiei pentru cultură religie și sport înregistrat sub nr. 5072 din 29.06.2022;
  - prevederile Hotărârii Consiliului Local Băneasa nr. 12 din 03.02.2022 actualizarea Anexei 6 – "Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Băneasa" însușită prin H.C.L. nr.53/2001 și aprobată prin H.G. nr. 968/2002 cu modificările și completările ulterioare.
  - prevederile art. 871 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată;
  - art. 861, alin. (3), art. 1777-1780 și art. 1796-1797, din Legea nr. 287/2009 privind noul cod civil, republicată, modificată și completată;
  - art. 108, lit. "c", art. 332 – 348, art.354, art.355, art.362, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. "c" și „d,, alin. (6) lit. "b", alin. (7), lit. "n,, coroborate cu cele ale art. 139, alin. (3), lit. "g", art. 196, alin.(1), lit. "a", art. 198, alin. (1) și alin. (2) și ale art. 200, O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

- Art.1.(1)Se aprobă închirierea prin licitație publică a imobilului – teren depozit lemne în suprafața de 7.500 mp, situat în intravilanul comunei Băneasa, strada Gării, nr. FN aparținând domeniului public al comunei Băneasa, județul Giurgiu.
- (2)Destinația bunului ce face obiectul închirierii este pentru garaj și parcare camioane de mare tonaj.
- (3)Durata închirierii este de 15 ani de la data semnării și parafării contractului de închiriere;
- Art.2.Se aprobă, caietul de sarcini, regulamentul și contractul de închiriere, care vor sta la baza desfășurării licitației, conform anexelor nr. 1, 2, 3 și 4 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.Prețul de pornire la licitație va fi de 1.558 lei/an, conform anexei nr. 5 care face parte din prezenta hotărâre.
- Art.4.Comisia de evaluare a ofertelor primite în vederea atribuirii contractului de închiriere menționat la art. 1 se constituie prin dispoziție emisă de Primarul comunei Băneasa, județul Giurgiu.
- Art.5.Se împuternicește primarul comunei Băneasa să organizeze potrivit legii licitația publică în vederea închirierii imobilului menționat la art. 1 și să încheie contractul de închiriere aferent.
- Art.6.Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentului act administrativ se însărcinează primarul comunei Băneasa, județul Giurgiu – domnul Rotaru Ion-Viorel și Compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Băneasa care vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.
- Art.7.Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului general al comunei, Primarului Comunei Băneasa, Compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Băneasa și Instituției Prefectului – Județul Giurgiu pentru exercitarea controlului de legalitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
MOACĂ LIVIU

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL,  
CIUPITU SILVIU

BĂNEASA,  
Nr.72 din 29.06.2022

Adoptată în ședința ordinară din data de 29.06.2022 cu un număr de 10 voturi pentru \_\_-\_\_ împotriva \_\_1\_\_ abțineri din numărul de 11 consilieri prezenți, 2 consilieri absenți motivați, din numărul total de 13 consilieri.