

**R O M Â N I A**  
**CONSILIUL LOCAL BĂNEASA**  
**JUDETUL GIURGIU**

**HOTARÂRE**

privind aprobarea rezilierii contractului de închiriere nr. 4761 din 23.05.2016 încheiat între Primăria comunei Băneasa și NASTA IONUȚ.

**CONSILIUL LOCAL BĂNEASA ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ DE ORDINARĂ**

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.141 din 20.12.2021, inițiat de domnul Rotaru Ion Viorel – primarul comunei Băneasa, județul Giurgiu;
- raportul de aprobare al primarului nr.14.193 din 20.12.2021;
- raportul de specialitate întocmit de domnul Ciupitu Silviu secretarul general al comunei Băneasa, județul Giurgiu, nr. 14.194 din 20.12.2021;
- avizul comisiei juridice și apărarea ordinii publice din cadrul C.L. Băneasa, județul Giurgiu, înregistrat sub nr.14.436 din 29.12.2021;
- avizul comisiei economice, dezvoltare regională, integrare europeană, pentru amenajarea teritoriului, urbanism, investiții din cadrul C.L. Băneasa, județul Giurgiu, înregistrat sub nr.14.437 din 29.12.2021;
- avizul comisiei pentru învățământ, sănătate, protecția socială înregistrat sub nr.14.438 din 29.12.2021;
- solicitarea domnului NASTA IONUȚ înregistrată sub nr. 14.027 din 13.12.2021 prin care solicită rezilierea contractului de închiriere;
- prevederile art. IX, lit. "g" din contractul nr. 4761 din 23.05.2016 încheiat între Comuna Băneasa, județul Giurgiu și Nasta Ionuț;
- prevederile Ordonanței de urgență nr. 34 din 23 aprilie 2013 (\*actualizată\*) privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- prevederile H.C.L. Băneasa nr. 39 din 0.04.2016 privind aprobarea caietului de sarcini, prețului de pornire a licitației și comisia de licitație în vederea închirierii prin licitație publică deschisă cu strigare a terenului categoria de folosință pajiște aflat în domeniul privat al Comunei Băneasa, județul Giurgiu pentru crescătorii de animale;
- prevederile art. 1777-1780 și art. 1796, lit. " b" și art. 1798 din Legea nr.287/2009 - Noul cod civil;
- prevederile art. 332 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(1), alin.(2), lit."c", alin.6, lit."b", art. 133, alin. (1), art. 134, alin.(1), lit."a" art. 139, alin.(1), alin.(3). lit. "g", art. 196, alin. (1), litera "a", art.197, alin.(1-5), art.198, alin.(1) și alin. (2) și art. 200 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 – privind Codul Administrativ

**HOTĂRĂȘTE:**

Art.1.Pe data prezentei se aprobă rezilierea contractului de închiriere nr. 4761 din 23.05.2016, încheiat între Comuna Băneasa, județul Giurgiu și Nasta Ionuț, potrivit art. IX, lit."g", "Prezentul contract de închiriere încetează în următoarele situații:.... – lit."g" în cazul imposibilității obiective a locatarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri".

Art.2.Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentului act administrativ se însărcinează Primarul comunei Băneasa, județul Giurgiu – domnul Rotaru Ion-Viorel și domnul Ciupitu Silviu care va aduce la cunoștință publică hotărârea adoptată, respectiv să comunice Primărului comunei Băneasa, domnului Nasta Ionuț, Compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și Instituției Prefectului Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
GOGOREANU IONEL ADRIAN**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL,  
CIUPITU SILVIU**

BĂNEASA,  
Nr. 144 din 29.12.2021

Adoptată în ședința ordinară din data de 29.12.2021 cu un număr de 13 voturi pentru \_\_\_ împotriva \_\_\_ abțineri din numărul de 13 consilieri prezenți, din numărul total de 13 consilieri.

