



2729213

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul rotaru A. ion-viorel, având funcția de Primar la Comuna Baneasa, CNP

[REDACTAT], domiciliul [REDACTAT]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Baneasa - Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT]	Intravilan	2000	1000 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	ROTARU ION VIOREL SI ROTARU ILENUTA
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Baneasa - Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT]	Intravilan	2006	2700 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	ROTARU ION VIOREL SI ROTARU ILENUTA
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Pietrele - Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT]	Intravilan	2016	2619 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	ROTARU ION VIOREL SI ROTARU ILENUTA

██████						
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Baneasa - Adresa: ██████ ██████	Agricol	2019	12600 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	ROTARU ION VIOREL SI ROTARU ILENUTA
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Baneasa - Adresa: ██████ ██████	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2021	27200 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	ROTARU ION VIOREL SI ROTARU ILENUTA
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Baneasa - Adresa: ██████ ██████	Intravilan	2022	840 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	ROTARU VIOREL SI ROTARU ILENUTA
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Baneasa - Adresa: ██████ ██████	Agricol	2022	4238 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	ROTARU VIOREL SI ROTARU ILENUTA
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Baneasa - Adresa: ██████ ██████ ██████	Agricol	2022	22287 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	ROTARU VIOREL SI ROTARU ILENUTA
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Baneasa - Adresa: ██████ ██████	Agricol	2022	1800 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	ROTARU VIOREL SI ROTARU ILENUTA

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Baneasa - Adresa: [REDACTAT]	Casă de locuit	2002	120 m2	50 %	Construcție	ROTARU ION VIOREL SI ROTARU ILENUTA

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
---------------------------	-------------------	------------------------------------	--------------------	----------

Teren Intravilan	01.09.2022	SC AGROTEST PROACTIV SRL	CONTRACT VAZARE CUMPARARE	21872 RON
Teren Intravilan	02.05.2022	PFA COTET FLORIN	CONTRACT VAZARE CUMPARARE	21000 RON

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
brd giurgiu, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2014	118564
garanti bank giurgiu, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2022	388820
garanti bank giurgiu, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2019	7925

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
biju srl	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	50 %	200 RON
ROTARU DANIELA	Împrumuturi acordate în nume personal	100 %	90000 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro

pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
rotaru ion viorel	Comuna Baneasa,	indemnizatie	70440 RON

	comuna baneasa judet giurgiu		
1.2. Soț/soție			
ROTARU ILENUTA	SC BIJU SRL, COMUNA BANEASA JUDET GIURGIU	ADMINISTRATOR	40718 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
ROTARU ION VIOREL	██████████	chirie teren	39000 RON
ROTARU ION VIOREL	██████████	chirie teren	6927 RON
3.2. Soț/soție			
ROTARU ILENUTA	██████████	chirie teren	39000 RON
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			

-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
rotaru ion viorel	comuna baneasa judet giurgiu	dividente	193895 RON
8.2. Soț/soție			
rotaru ilenuta	comuna baneasa	dividente	193895 RON
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
20-06-2023	